

Apartamento de 3 dormitorios - Valle de San Lorenzo - Vivimar - 8888

Propiedad tipo	Apartamento		
Ubicación	Valle de San Lorenzo, Arona		
Residencial	Vivimar		
Piscina	Piscina comunitaria		
Vistas	Vista montaña, Vista mar parcial, Vista calle		
Venta	250 000 €	Código	8888
Construïdos	158m²	Balcón	Sí
Aparcamiento	Sí	Cocina	Separada
Dormitorios	3	Baños	2
Piso	2	Muebles	Amueblado

¡Bienvenido a tu hogar ideal en el encantador Valle de San Lorenzo! Este magnífico apartamento, ubicado en el último piso de un edificio, te ofrece una combinación perfecta de confort, luminosidad y conveniencia. El edificio es muy tranquilo y cuenta con ascensor desde el garaje hasta el apartamento, rodeado de toda la infraestructura necesaria: supermercados, farmacias, cafeterías, bancos, parada de autobús, etc.

Este espacioso apartamento cuenta con 3 dormitorios, uno de ellos en suite, proporcionando privacidad y comodidad. El dormitorio principal tiene acceso a un encantador balcón, donde puedes disfrutar de tus mañanas con vistas a la montaña. Los otros dos dormitorios son igualmente acogedores y funcionales.

La cocina independiente, equipada con todo lo necesario, incluye una solana, ofreciendo espacio adicional para tus tareas domésticas. La gran sala de estar es el corazón del hogar, llena de luz natural y con acceso directo a un amplio balcón, donde puedes relajarte y disfrutar del buen clima de Tenerife.

En la azotea, el apartamento cuenta con un cuarto lavadero privado, perfecto para tus necesidades de lavandería, así como una parte del tendedero comunitario, lo que añade aún más practicidad a tu vida diaria.

El apartamento también incluye una amplia plaza de parking de 23 m², actualmente utilizada para aparcar dos coches, lo que garantiza comodidad y seguridad para tus vehículos. Además, dispone de dos trasteros: uno grande y otro más pequeño, proporcionando un valioso espacio de almacenamiento adicional.

Ubicado en una zona tranquila pero accesible, este apartamento te ofrece todo lo que necesitas para una vida cómoda y relajada en el Valle de San Lorenzo. ¡No pierdas la oportunidad de hacer de este maravilloso lugar tu nuevo hogar!

El complejo residencial cuenta con dos magníficas piscinas comunitarias: una para adultos y otra especialmente diseñada para niños, proporcionando un espacio seguro y divertido para toda la familia. Relájate y disfruta del sol en el amplio solárium, donde podrás desconectar y rejuvenecer mientras contemplas las impresionantes vistas panorámicas del mar y la ciudad. Existe la opción de alquilarlo con un contrato de 6 meses renovables a €1.200/mes con gastos incluidos.

Año de construcción: 2002 y fue reformado en 2016.

Gastos de comunidad: €105/mes.

IBI (impuesto sobre bienes inmuebles): €255/año.

Referencia Asten Realty: 8888.



