

# Apartamento de 1 dormitorio - San Eugenio Alto - 8938

Propiedad tipo	<b>Apartamento</b>		
Ubicación	<b>San Eugenio Alto, Adeje</b>		
Piscina	<b>Piscina comunitaria</b>		
Vistas	<b>Vista mar</b>		
Venta	<b>225 000 €</b> <b>229 000 €</b>	Código	<b>8938</b>
Construídos	<b>50m<sup>2</sup></b>	Útiles	<b>36m<sup>2</sup></b>
Terraza	<b>14m<sup>2</sup></b>	Cocina	<b>Americana</b>
Dormitorios	<b>1</b>	Baños	<b>1</b>
Piso	<b>1</b>	Muebles	<b>Amueblado</b>

Estudio totalmente reformado y convertido en piso de 1 dormitorio. Consta de salón-comedor, cocina amueblada, 1 dormitorio con ventana que proporciona luz natural, 1 baño, amplia terraza con espectaculares vistas al mar. Lugar ideal para vivir o pasar las vacaciones. El piso está bien reformado, con instalación eléctrica de calidad. La cocina está equipada con electrodomésticos de marca alemana. Hay una barbacoa y muebles nuevos. El piso se vende con todo lo necesario para usted o sus invitados: hervidores, ropa de cama y cocina. Preparado para inversión. La propiedad dispone de licencia para alquiler vacacional. Actualmente se está explotando como vivienda vacacional, generando ingresos de entre €2.000 y €3.500. Se puede aportar documentación de ingresos.

El complejo en el que se encuentra el apartamento dispone de piscina comunitaria.

Actualmente se encuentra cerrada ya que está prevista una reforma en los próximos meses.

Gastos de comunidad: €40/mes.

IBI: €130/año.

Referencia Asten Realty: 8938.

