

# Apartamento de 2 dormitorios - Torviscas Alto - Porta Nova - 8945

Propiedad tipo	<b>Apartamento</b>		
Ubicación	<b>Torviscas Alto, Adeje</b>		
Residencial	<b>Porta Nova</b>		
Piscina	<b>Piscina comunitaria</b>		
Vistas	<b>Vista interior</b>		
Venta	<b>420 000 €</b> <b>425 000 €</b>	Código	<b>8945</b>
Construidos	<b>128m<sup>2</sup></b>	Útiles	<b>53m<sup>2</sup></b>
Terraza	<b>75m<sup>2</sup></b>	Aparcamiento	<b>Sí</b>
Cocina	<b>Americana</b>	Dormitorios	<b>2</b>
Baños	<b>1</b>		

¡Bienvenido a tu nuevo hogar en el encantador Torviscas, Adeje! Este magnífico apartamento es una joya en el corazón de una de las zonas más codiciadas de Tenerife. Con una combinación perfecta de espacio, confort y vistas espectaculares, esta propiedad te ofrece una oportunidad única para vivir o invertir en un entorno de ensueño.

Características de la propiedad:

Espacios Interiores:

- Superficie: 128 m<sup>2</sup> construidos y 53 m<sup>2</sup> útiles.
- Dormitorios: Dos dormitorios acogedores y luminosos, ideales para descansar y relajarse.
- Baño: Un baño grande y moderno con plato de ducha para tu comodidad.
- Cocina equipada: Funcional y bien diseñada, lista para que prepares tus platos favoritos.
- Salón: Amplio y luminoso, con acceso directo a la gran terraza, perfecto para disfrutar del clima canario y las vistas abiertas.

Espacios exteriores:

- Terrazas: Un total de 75 m<sup>2</sup> de terrazas, incluyendo una gran terraza con vistas abiertas y una terraza delantera. Espacios ideales para relajarte, organizar reuniones al aire libre o simplemente disfrutar del sol y las vistas.
  - Piscina: El complejo cuenta con una piscina comunitaria donde podrás refrescarte y relajarte en los días soleados.
- Comodidades adicionales:
- Plaza de aparcamiento: Espacio amplio para dos coches, asegurando comodidad y seguridad para tu vehículo.
  - Trastero: Espacio adicional para almacenamiento, manteniendo tu hogar ordenado y

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

organizado.

Ubicada en una de las zonas más exclusivas y demandadas de Tenerife, conocida por su ambiente tranquilo y a la vez vibrante. A pocos minutos de las mejores playas, restaurantes, tiendas y servicios. Un lugar perfecto tanto para vivir todo el año como para disfrutar de unas vacaciones de ensueño.

Este apartamento es una gran oportunidad de Inversión. Esta propiedad es perfecta tanto para quienes buscan un hogar permanente en un entorno privilegiado, como para aquellos que desean invertir en una propiedad con un alto potencial de alquiler vacacional o de larga temporada.

¡No pierdas la oportunidad de hacer de este lugar tu nuevo hogar o una excelente inversión! Ven y descubre todo lo que este fantástico apartamento tiene para ofrecerte. ¡Tu vida en el paraíso comienza aquí!

Gastos de comunidad: €59/mes.

IBI (impuesto de bienes inmuebles): €242/año.

Referencia Asten Realty: 8945.



