

# Apartamento de 1 dormitorio - Golf del Sur - 8987

Propiedad tipo	<b>Apartamento</b>		
Ubicación	<b>Golf del Sur , San Miguel de Abona</b>		
Piscina	<b>Piscina comunitaria</b>		
Vistas	<b>Vista mar, Vista montaña</b>		
Venta	<b>265 000 €</b>	Código	<b>8987</b>
Construïdos	<b>68m<sup>2</sup></b>	Terraza	<b>23m<sup>2</sup></b>
Cocina	<b>Americana</b>	Dormitorios	<b>1</b>
Baños	<b>1</b>	Muebles	<b>Amueblado</b>

¡Apartamento en primera línea de playa con impresionantes vistas al mar en la maravillosa zona sur de Tenerife - Golf del Sur! Se vende un lujoso apartamento, completamente reformado en 2024, que combina elegancia y confort.

La superficie total del apartamento es de 65 m<sup>2</sup>, que incluye un amplio salón con una moderna cocina americana, ideal para crear obras maestras culinarias y entretener a los invitados. Desde el salón se accede directamente a la terraza con acceso directo al paseo marítimo, donde podrás disfrutar cada día de la brisa del mar y de amaneceres y atardeceres inolvidables! Un amplio dormitorio con baño privado y terraza con vistas al jardín, así como una tercera terraza adicional para uso doméstico (la superficie total de la terraza es de 23 m<sup>2</sup>). El apartamento está totalmente equipado con todos los muebles y electrodomésticos nuevos necesarios para una estancia confortable.

Existe licencia para alquiler turístico, lo que hace de este apartamento no sólo un gran lugar para vivir, sino también una excelente oportunidad de inversión. La prestigiosa ubicación en primera línea de costa ofrece fácil acceso a la playa (menos de 3 metros), restaurantes y tiendas.

No pierdas la oportunidad de convertirte en propietario de este magnífico apartamento. Póngase en contacto con nosotros para obtener más información y concertar una visita. ¡Tu nuevo hogar junto al mar te está esperando!

Gastos de comunidad: €100/mes.

IBI: €250/año.

Año de construcción: 1989.

Referencia Asten Realty: 8987.

