

Bungalow de 2 dormitorios - Playa de Las Américas - San Sofé - 9023

Propiedad tipo	Bungalow		
Ubicación	Playa de Las Américas, Arona		
Residencial	San Sofé		
Vistas	Vista jardín		
Venta	450 000 €	Código	9023
Construidos	72m²	Útiles	47m²
Terraza	18m²	Jardín	6m²
Balcón	Sí	Cocina	Americana
Dormitorios	2	Baños	1
Muebles	Opcional		

En venta: Apartamento de 2 habitaciones en Bungalow San Sofe, Playa de Las Américas ¡Oportunidad única en una de las zonas más exclusivas y demandadas de Playa de Las Américas! Este apartamento de 2 habitaciones en el complejo Bungalow San Sofe está a solo unos pasos de la playa principal y a escasos metros de las populares Playa de Troya y Playa El Bobo. Su ubicación en el corazón de la ciudad te permite disfrutar de todos los servicios necesarios a tu alcance, como tiendas, restaurantes y opciones de entretenimiento. Gracias a su situación privilegiada, podrás olvidarte del coche, ya que todo está a corta distancia caminando, permitiéndote vivir la comodidad y el estilo de vida vibrante de la zona. Esta propiedad también es una inversión excepcional, con un gran potencial de ingresos a través de plataformas como Airbnb y Booking, debido a su ubicación en una zona altamente turística.

Una característica importante a destacar es que la propiedad cuenta con dos accesos independientes, lo que brinda la posibilidad de dividirla en dos apartamentos diferentes, aumentando así su rentabilidad!

La propiedad necesita reformas, lo que te permitirá personalizarla según tus gustos y necesidades.

Gastos de comunidad: €55/mes IBI: €350/año

Referencia Asten Realty: 9023



