

# Dúplex de 1 dormitorio en Primera linea - Playa de Las Américas - Parque Santiago 3 - 9026

Propiedad tipo	<b>Dúplex</b>		
Ubicación	<b>Playa de Las Américas, Arona</b>		
Residencial	<b>Parque Santiago 3</b>		
Piscina	<b>Piscina comunitaria</b>		
Vistas	<b>Vista mar frontal, Vista panorámica</b>		
Venta	<b>700 000 €</b>	Código	<b>9026</b>
Construidos	<b>75m<sup>2</sup></b>	Útiles	<b>50m<sup>2</sup></b>
Terraza	<b>25m<sup>2</sup></b>	Balcón	<b>Sí</b>
Cocina	<b>Americana</b>	Dormitorios	<b>1</b>
Baños	<b>2</b>	Piso	<b>3</b>
Muebles	<b>Amueblado</b>		

Ático dúplex frente al mar en venta en el exclusivo complejo vacacional Parque Santiago III en el corazón de Las Américas. Ubicación excelente, con vistas directas y despejadas al océano, acceso directo a la playa, las piscinas más grandes de la zona, un fantástico parque infantil, gimnasio, restaurantes y tiendas, todo ello en la Milla de Oro de Las Américas. Un complejo verdaderamente único para unas vacaciones de calidad.

Propiedad de un dormitorio con 2 baños y 2 terrazas distribuidas en 2 niveles. La planta baja cuenta con una sala de estar con cocina abierta, un aseo y una terraza de 16 m<sup>2</sup> con vistas al océano y la playa. La planta superior tiene un amplio dormitorio doble con armarios empotrados, un altillo bajo el techo, un baño con ducha y una terraza de 9 m<sup>2</sup> con vistas panorámicas al océano y el paseo marítimo.

Recientemente reformado y completamente amueblado.

Cuotas de comunidad: €596 / trimestre.

Impuesto anual sobre bienes inmuebles (IBI): €426.

Referencia web de Asten Realty: 9026.



