# Apartamento de 1 dormitorio - Poris de Abona - 9060

| | |
|---|---|
| Propiedad tipo | **Apartamento** |
| Ubicación | **Poris de Abona, Arico** |
| Piscina | **Piscina comunitaria** |
| Vistas | **Vista mar, Vista interior, Vista jardín, Vista calle** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Venta | **189 000 €** | Código | **9060** |
| Construídos | **64m$^2$** | Útiles | **51m$^2$** |
| Terraza | **12m$^2$** | Cocina | **Americana** |
| Dormitorios | **1** | Baños | **1** |
| Muebles | **Amueblado** | | |

Imagina vivir a pocos pasos del mar, donde el relajante sonido de las olas te acompaña desde tu propia terraza. Presentamos este encantador apartamento totalmente renovado en Porís de Abona, perfectamente ubicado para disfrutar de un estilo de vida costero. Situado en la planta baja, cuenta con una amplia terraza de 12 m2 que ofrece vistas parciales al mar y al complejo. El interior incluye un acogedor salón-comedor, una moderna cocina americana completamente equipada, un baño completo y una espaciosa habitación doble.
El complejo es una verdadera joya, rodeado de exuberantes palmeras y cuidados jardines, e incluye dos impresionantes piscinas, una de ellas con vistas al mar. Además, ¡dispone de una pista de tenis y un campo de mini golf para disfrutar! A solo unos pasos, se encuentran las playas y piscinas naturales de Porís de Abona, ofreciendo un entorno natural único para relajarse y disfrutar.
Ideal para inversión, este complejo permite el alquiler vacacional a través de plataformas como Booking y Airbnb. El apartamento se vende completamente amueblado y equipado, listo para mudarse o para generar ingresos adicionales mediante alquileres vacacionales.
Gastos adicionales incluyen una comunidad de tan solo €100 al mes, que cubre el mantenimiento completo del complejo, y un impuesto de propiedad (IBI) anual de €98.
¡Este apartamento representa una oportunidad única para vivir cerca del mar o para invertir en un destino turístico popular!
Referencia Asten Realty: 9060.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670 **Sale**: info@astenrealty.com
**Tel.**: (+34) 922 789 196
**Mobile**: (+34) 685 87 00 56
**Fax**: (+34) 922 78 91 96