

# Finca de 3 dormitorios - Icod de Los Vinos - 9087

Propiedad tipo	<b>Finca, Casa</b>		
Ubicación	<b>Icod de Los Vinos</b>		
Vistas	<b>Vista mar, Vista montaña, Vistas al Teide</b>		
Venta	<b>660 000 €</b>	Código	<b>9087</b>
Parcela	<b>1807m<sup>2</sup></b>	Construidos	<b>452m<sup>2</sup></b>
Útiles	<b>280m<sup>2</sup></b>	Terraza	<b>Sí</b>
Jardín	<b>Sí</b>	Garaje	<b>Sí</b>
Aparcamiento	<b>Sí</b>	Dormitorios	<b>3</b>
Baños	<b>3</b>	Muebles	<b>Amueblado</b>

Bienvenido a su casa de ensueño en Tenerife: presentamos una finca clásica canaria completamente renovada y restaurada, con una impresionante propiedad de gran tamaño. Esta propiedad única le ofrece el refugio perfecto con todas las comodidades que pueda desear. La finca cuenta con dos dormitorios en la casa principal, además de cuatro habitaciones adicionales elegantemente decoradas, que podrían utilizarse como dormitorios. Actualmente, se emplean como salón, oficina, comedor y pabellón en la azotea. Además, con 3 baños diseñados con estilo, esta finca ofrece suficiente espacio para usted y su familia, y tiene un enorme potencial. Cada habitación ha sido diseñada con atención a los detalles, combinando el confort moderno con el encanto tradicional.

Disfrute de impresionantes vistas desde las múltiples terrazas en la azotea, que ofrecen una vista de 360 grados tanto al mar como al majestuoso Teide. Este es el lugar ideal para tomar el sol o simplemente perderse en la tranquilidad y belleza del entorno.

La cocina exterior con barbacoa será el centro de sus reuniones sociales. Aquí puede preparar obras maestras culinarias o asar carne, pescado y verduras. Un pequeño pabellón de desayuno ofrece un pintoresco lugar para comenzar el día con una taza de café y vistas al exuberante jardín. Varias pequeñas cabañas de madera ofrecen opciones adicionales de espacio habitable y almacenamiento.

Un punto destacado de esta finca es el apartamento independiente. Con un baño con ducha, una pequeña cocina y su propia terraza, ofrece privacidad y confort a sus invitados mientras disfrutan de su refugio paradisíaco.

Con una generosa superficie habitable de 452 m<sup>2</sup>, esta propiedad tiene un enorme potencial. Toda la propiedad se extiende sobre 1.800 m<sup>2</sup>, ofreciendo espacio para diversas actividades recreativas y de relajación.

Además, la propiedad cuenta con un amplio taller de 91 m<sup>2</sup>, que proporciona suficiente espacio para sus vehículos, almacenamiento adicional, un excelente taller para los aficionados al

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

bricolaje o convertirse en un apartamento.

La superficie total se distribuye de la siguiente manera:

Casa principal: 280 m<sup>2</sup>.

Taller: 91 m<sup>2</sup>.

Pabellón en la azotea: 48 m<sup>2</sup>.

Apartamento independiente: 25 m<sup>2</sup>.

La propiedad está bien conectada con el pueblo de Icod de los Vinos y todas sus comodidades. Supermercados, farmacias, tiendas, cafeterías, restaurantes y, por supuesto, una de las atracciones más famosas de Tenerife, el Drago Milenario. El encantador pueblo pesquero de Garachico está a solo 10 minutos en coche, y Puerto de la Cruz, a media hora. Además, una de las mejores escuelas de la isla se encuentra cerca, por si está pensando en mudarse con su familia. Esta es una oportunidad única.

No dude en contactarnos para más información o para concertar una cita para una visita.

Año de construcción : 1980.

IBI : €452/año.

Referencia Asten Realty: 9087.



