

# Estudio - Los Cristianos - Castle Harbour - 9151

Propiedad tipo	<b>Estudio</b>		
Ubicación	<b>Los Cristianos, Arona</b>		
Residencial	<b>Castle Harbour</b>		
Piscina	<b>Piscina comunitaria</b>		
Vistas	<b>Vista interior, Vista jardín</b>		
Venta	<b>225 000 €</b>	Código	<b>9151</b>
Construïdos	<b>34m<sup>2</sup></b>	Útiles	<b>27m<sup>2</sup></b>
Terraza	<b>7m<sup>2</sup></b>	Cocina	<b>Americana</b>
Dormitorios	<b>0</b>	Baños	<b>1</b>
Muebles	<b>Amueblado</b>		

¡Oportunidad de inversión en Los Cristianos!

Descubre este acogedor estudio en esquina, completamente renovado en 2022, y ubicado en la planta baja en el prestigioso complejo Castle Harbour. La última reforma incluyó una nueva distribución, creando una moderna cocina americana y muebles completamente nuevos, aportando un estilo contemporáneo y funcional al espacio.

La terraza de 7 m<sup>2</sup> se integró en el salón, ampliando el área de estar con mucha luz natural.

El estudio tiene acceso rápido al aparcamiento comunitario y pistas de tenis, justo al lado.

Una piscina climatizada en un entorno tranquilo con jardines, ideal para disfrutar todo el año.

Además, cuenta con un bar muy popular abierto todo el día.

Servicios adicionales en el complejo: agencia de excursiones, alquiler de coches, recepción 24 horas y ascensor.

A poca distancia de restaurantes, supermercados, bares, transporte público y a solo 2 km de las playas de Los Cristianos.

Gastos de comunidad: €115/mes.

IBI: €142/año.

Año de construcción: 1990. Renovado en 2022. Este estudio es una excelente opción para inversión en una zona de alta demanda turística.

Referencia Asten Realty: 9151.

