

Apartamento de 2 dormitorios - Torviscas Bajo - Sol Sun Beach - 9167

Propiedad tipo	Apartamento		
Ubicación	Torviscas Bajo, Adeje		
Residencial	Sol Sun Beach		
Piscina	Piscina comunitaria		
Vistas	Vista mar, Vista piscina		
Venta	519 000 €	Código	9167
Construïdos	92m²	Terraza	14m²
Cocina	Americana	Dormitorios	2
Baños	2	Muebles	Amueblado

OPORTUNIDAD ÚNICA DE INVERSIÓN Y CALIDAD DE VIDA EN TENERIFE.

Presentamos esta EXCLUSIVA PROPIEDAD ubicada en el prestigioso complejo Sol Sun Beach, en la codiciada zona de Costa Adeje. Este enclave combina lujo, comodidad y una ubicación privilegiada a tan solo 1 minuto a pie de la famosa playa de Fañabé, rodeado de una vibrante oferta comercial, gastronómica y de ocio. Esta propiedad es ideal tanto para vivir como para invertir, gracias a la alta demanda de alquiler y residencial en la zona, asegurando una excelente rentabilidad.

LA PROPIEDAD TIENE LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS :

- Acceso y distribución inteligente:

Al entrar en la propiedad, tras un corto tramo de escaleras, encontramos un diseño pensado para optimizar el espacio y el confort.

- Habitación principal con baño en suite:

Amplia, luminosa y equipada con un baño completo, garantiza privacidad y comodidad.

- Zona de día en dos niveles:

Un baño secundario, funcional y moderno, y una cocina completamente equipada, de generoso tamaño, perfecta para quienes disfrutan de cocinar o desean un espacio práctico y acogedor.

Un salón amplio y luminoso que se abre a una espectacular terraza con orientación oeste, ideal para disfrutar de los mejores atardeceres con vistas al mar y a la piscina.

- Habitación secundaria:

De buen tamaño y equipada con armarios empotrados, perfecta para invitados, familia o como espacio adicional.

VENTAJAS DEL COMPLEJO:

- Ubicación premium: A un paso de la playa, con todos los servicios a tu alcance.

- Piscina comunitaria: Espaciosa y rodeada de áreas de descanso, perfecta para relajarte.

- Plaza de garaje opcional: Alquila una plaza a solo 20 metros del complejo para mayor

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

comodidad.

¿POR QUÉ INVERTIR AQUÍ?

- Ubicación estratégica: Costa Adeje es una de las zonas más valoradas de Tenerife, con alta demanda turística y un estilo de vida envidiable.
 - Rentabilidad garantizada: Este tipo de propiedades en complejos como Sol Sun Beach tienen un alto rendimiento en alquiler a corto o a largo plazo.
 - Calidad de vida: Sol, playa, servicios y actividades en un entorno exclusivo y seguro.
- ¡Haz de esta propiedad tu hogar ideal o el negocio perfecto para maximizar tu inversión en la costa sur de Tenerife! No dejes pasar esta oportunidad única.

Gastos de comunidad: €374/mes. Incluido agua y luz.

IBI: €470/año.

Referencia Asten Realty: 9167.



