

# Ático de 1 dormitorio - Callao Salvaje - Esmeralda - 9177

|                |                                    |         |                  |
|----------------|------------------------------------|---------|------------------|
| Propiedad tipo | <b>Ático</b>                       |         |                  |
| Ubicación      | <b>Callao Salvaje, Adeje</b>       |         |                  |
| Residencial    | <b>Esmeralda</b>                   |         |                  |
| Piscina        | <b>Piscina comunitaria</b>         |         |                  |
| Vistas         | <b>Vista mar, Vista panorámica</b> |         |                  |
| Venta          | <b>285 000 €</b>                   | Código  | <b>9177</b>      |
| Construídos    | <b>66m<sup>2</sup></b>             | Balcón  | <b>Sí</b>        |
| Aparcamiento   | <b>Sí</b>                          | Cocina  | <b>Americana</b> |
| Dormitorios    | <b>1</b>                           | Baños   | <b>1</b>         |
| Piso           | <b>2</b>                           | Muebles | <b>Amueblado</b> |

Presentamos esta oportunidad única de obtener una propiedad a pocos pasos de la playa y con vistas panorámicas al océano, ubicada en la localidad de Callao Salvaje, en el sur de Tenerife. El apartamento cuenta con 66 m<sup>2</sup>, con una habitación, un baño, cocina americana y sala de estar con un amplio balcón con vistas panorámicas al océano. La propiedad ha sido renovada con calidad en su totalidad, se vende amueblada y totalmente equipada como se ve en las fotos, lista para mudarse. También posee licencia vacacional, es posible su explotación turística. Sin dudas una excelente inversión, en una de las zonas más pintorescas de la isla. El precio incluye una plaza de garaje.

Año de construcción: 1987.

Gastos de comunidad: €60/mes.

IBI: €200/año.

Referencia Asten Realty: 9177.



Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

