

# Adosado de 3 dormitorios - Playa de Las Américas - El Camisón - 9189

Propiedad tipo	<b>Adosado</b>		
Ubicación	<b>Playa de Las Américas, Arona</b>		
Residencial	<b>El Camisón</b>		
Piscina	<b>Piscina comunitaria</b>		
Vistas	<b>Vista mar, Vista interior, Vista jardín, Vista calle, Vista panorámica</b>		
Venta	<b>590 000 €</b>	Código	<b>9189</b>
Construïdos	<b>142m<sup>2</sup></b>	Terraza	<b>Sí</b>
Balcón	<b>Sí</b>	Aparcamiento	<b>Sí</b>
Cocina	<b>Separada</b>	Dormitorios	<b>3</b>
Baños	<b>2</b>	Muebles	<b>Amueblado</b>

Chalet adosado en urbanización El Camisón – Playa de Las Américas.

¡Descubre este maravilloso chalet adosado de 142 m<sup>2</sup>, completamente reformado, ubicado en la exclusiva urbanización El Camisón, a pocos pasos de las mejores playas y servicios de Playa de Las Américas! Perfecto para familias o como segunda residencia, esta propiedad combina espacio, confort y una ubicación privilegiada.

Características principales:

Planta baja:

- Espacioso salón-comedor, ideal para reuniones familiares.
- Cocina independiente, completamente amueblada y equipada.
- Cuarto lavadero y un práctico aseo.

-Dos terrazas:

\*Una trasera con vistas a la calle.

\*Una delantera con acceso directo a la piscina y jardines comunitarios.

Primera planta:

- Dormitorio principal con balcón privado y armario empotrado.
- Segundo dormitorio con armarios empotrados.
- Un amplio y moderno baño completo.

Planta superior:

- Buhardilla luminosa y juvenil, equipada como una habitación doble, con acceso a una terraza privada.

Entorno exclusivo:

- Piscina y jardines comunitarios en un ambiente tranquilo y seguro.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

-Ubicado en una urbanización privilegiada, con cercanía a playas, restaurantes, tiendas y servicios.

Detalles adicionales:

Gastos de comunidad: €116/mes.

IBI: €335/año.

Se vende completamente amueblado, listo para entrar a vivir e incluye una plaza de garaje ubicada en el aparcamiento subterráneo comunitario.

Tu hogar en el corazón del sur de Tenerife. Un chalet que combina elegancia, comodidad y una ubicación ideal para disfrutar del estilo de vida relajado y vibrante de Playa de Las Américas.

Referencia Asten Realty: 9189.



