

# Ático de 1 dormitorio - Callao Salvaje - Aguaviva - 9206

Propiedad tipo	<b>Ático</b>		
Ubicación	<b>Callao Salvaje, Adeje</b>		
Residencial	<b>Aguaviva</b>		
Piscina	<b>Piscina comunitaria</b>		
Vistas	<b>Vista panorámica al mar y las islas vecinas</b>		
Venta	<b>320 000 €</b>	Código	<b>9206</b>
Construidos	<b>60m<sup>2</sup></b>	Balcón	<b>Sí</b>
Cocina	<b>Americana</b>	Dormitorios	<b>1</b>
Baños	<b>1</b>	Piso	<b>4</b>
Muebles	<b>Amueblado</b>		

¡Bienvenido a su nuevo hogar en el encantador complejo Aguaviva en Callao Salvaje! Este ático de 1 dormitorio totalmente amueblado ofrece una combinación perfecta de confort y estilo. Al entrar, será recibido por un luminoso salón con una cocina separada por una elegante barra de desayuno. La cocina está equipada con todo lo necesario para sus delicias culinarias, desde una lavadora hasta un gran frigorífico-congelador, además de vitrocerámica, microondas, cafetera y tostadora.

Disfrute de las impresionantes vistas panorámicas que ofrece este ático, con vistas a la playa de Callao Salvaje, a la piscina del complejo y al majestuoso Océano. Además, gracias a su orientación hacia el sol de la mañana, podrá despertarse cada día con luz natural y energía revitalizante.

Hay un armario empotrado múltiple en el dormitorio que proporciona mucho espacio de almacenamiento y un armario adicional en el pasillo. También hay rejas de seguridad en la ventana del dormitorio que proporcionan protección adicional. Además, un toldo retráctil en el patio le permitirá disfrutar del aire fresco y el sol con total privacidad.

El cuarto de baño ofrece una amplia ducha para su comodidad y conveniencia.

Este piso está listo para entrar a vivir, lo que significa que puede empezar a disfrutar de la vida en el paraíso de inmediato. Además, el complejo ofrece una piscina comunitaria y una gran terraza en la última planta del edificio, donde podrá relajarse y disfrutar del sol canario.

No deje pasar esta oportunidad de adquirir su propio oasis de tranquilidad y confort en uno de los destinos más codiciados de Tenerife, póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y hacer realidad sus sueños de vivir junto al mar.

Gastos de comunidad: €62/mes.

IBI: €212/año.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

Referencia Asten Realty: 9206.



