

# Ático de 2 dormitorios - Acantilados de Los Gigantes - 9230

|                |  |         |                        |
|----------------|--|---------|------------------------|
| Propiedad tipo | <b>Ático, Dúplex</b>                                   |         |                        |
| Ubicación      | <b>Acantilados de Los Gigantes, Santiago del Teide</b> |         |                        |
| Vistas         | <b>Vista mar frontal</b>                               |         |                        |
| Venta          | <b>365 000 €</b>                                       | Código  | <b>9230</b>            |
| Construídos    | <b>114m<sup>2</sup></b>                                | Útiles  | <b>80m<sup>2</sup></b> |
| Terraza        | <b>34m<sup>2</sup></b>                                 | Cocina  | <b>Separada</b>        |
| Dormitorios    | <b>2</b>   | Baños   | <b>2</b>               |
| Piso           | <b>2</b>   | Muebles | <b>Amueblado</b>       |

¡Tu refugio frente al océano te espera en Los Acantilados de los Gigantes!

Descubre este impresionante dúplex de 114 m<sup>2</sup> diseñado para enamorar con sus vistas panorámicas al mar y a los majestuosos acantilados. Un hogar único en un entorno de ensueño, ideal para quienes valoran la tranquilidad, la belleza natural y el confort.

Características que lo hacen especial:

\*Planta baja:

-Cocina semiabierta, moderna y funcional.

-Amplio salón con ventanales que enmarcan vistas al mar, perfecto para momentos de relax o compartir en familia.

-Cómodo aseo para mayor practicidad.

\*Planta alta:

-Dormitorio principal con armarios empotrados y ventanas grandes con vistas al mar, con opción de ampliarlo para incluir una terraza privada.

-Segundo dormitorio en la parte trasera, con armarios empotrados y acceso a una gran terraza privada, ideal para desconectar.

-Baño completo con ducha, elegantemente diseñado.

\*Espacios exteriores incomparables:

-Una terraza principal enorme que te invita a disfrutar del sol, las vistas infinitas al océano y las mágicas puestas de sol sobre los acantilados.

\*Ubicación privilegiada:

-A solo 450 metros del mar, con acceso por escaleras que garantizan las mejores vistas en cada nivel. Vive rodeado de naturaleza y tranquilidad, sin renunciar a la cercanía con servicios y actividades.

\*Comodidades extra:

-Garaje cerrado de 18 m<sup>2</sup> privado, con espacio adicional para aparcar frente a él.

-Sin gastos de comunidad, pero con una vecindad colaborativa y bien organizada.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

Haz realidad tu sueño de vivir frente al mar. Este dúplex es la combinación perfecta de diseño, vistas y ubicación.

Referencia Asten Realty: 9230



