

# Apartamento de 1 dormitorio - Los Cristianos - 9253

Propiedad tipo	<b>Apartamento, Ático</b>		
Ubicación	<b>Los Cristianos, Arona</b>		
Piscina	<b>Piscina comunitaria</b>		
Vistas	<b>Vista mar parcial</b>		
Venta	<b>250 000 €</b>	Código	<b>9253</b>
Construïdos	<b>60m<sup>2</sup></b>	Útiles	<b>50m<sup>2</sup></b>
Terraza	<b>10m<sup>2</sup></b>	Cocina	<b>Americana</b>
Dormitorios	<b>1</b>	Baños	<b>1</b>
Piso	<b>2</b>	Muebles	<b>Amueblado</b>

En venta este fantástico apartamento en el complejo Royal Palm, situado estratégicamente en Los Cristianos, Tenerife. Este impresionante apartamento esta en la planta alta del complejo y cuenta con un amplio dormitorio, equipado con dos ventanas que aportan gran luminosidad, una cama king-size de 2 metros, armario empotrados, un baño completo con bañera y bidet, una cocina americana completamente equipada, se integra perfectamente con el luminoso salón-comedor, creando un espacio acogedor y moderno. Desde esta estancia se accede a una terraza privada con vistas parciales al mar, ideal para disfrutar de momentos de tranquilidad y del excepcional clima de la isla.

El complejo tiene una ubicación privilegiada, permitiendo un acceso fácil y rápido al Centro Comercial Pasarela, al popular mercadillo de Los Cristianos y a una variada oferta de restaurantes locales. Además, la playa de Los Cristianos se encuentra a pocos minutos caminando, haciendo de este lugar una opción inmejorable tanto para relajarse como para disfrutar de las actividades costeras.

Royal Palm es conocido por su excelente mantenimiento, respaldado por una comunidad activa que garantiza el cuidado constante de las instalaciones. Entre sus atractivos se encuentran varias piscinas comunitarias, una de ellas climatizada, y hermosos jardines que crean un ambiente sereno y acogedor.

Este apartamento es ideal tanto para quienes buscan una inversión rentable como para aquellos que desean un hogar vacacional. Existe la posibilidad de gestionarlo a través de una empresa de alquiler que asegura un ingreso mensual de 1.500 euros, incluyendo todos los gastos (agua, luz, internet, gastos de comunidad y servicio limpieza y gestion) Además, los propietarios tienen la libertad de disfrutar del apartamento sin restricciones en cualquier momento.

Entre las características adicionales se encuentran la puerta de seguridad, rejas en las ventanas, televisión por satélite con los principales canales del Reino Unido y WiFi gratuito,

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** info@astenrealty.com

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

garantizando comodidad y entretenimiento moderno.

No dejes pasar esta oportunidad única de adquirir un apartamento en un entorno privilegiado, donde la calidad de vida, la proximidad a servicios locales y el potencial de inversión se combinan a la perfección. Contáctame hoy mismo para concertar una visita y descubrir esta magnífica propiedad.

Referencia Asten Realty 9253



