

Casa de 5 dormitorios - Buzanada - 9257

Propiedad tipo	Casa		
Ubicación	Buzanada, Arona		
Vistas	Vista montaña, Vista mar parcial, Vista jardín, Vista mar y la costa		
Venta	580 000 €	Código	9257
Parcela	502m²	Construidos	160m²
Útiles	128m²	Terraza	27m²
Jardín	Sí	Balcón	Sí
Aparcamiento	Sí	Cocina	Americana
Dormitorios	5	Baños	3
Piso	1	Muebles	Amueblado

Se vende una casa recientemente reformada en una urbanización cerrada con acceso exclusivo para los vecinos, se encuentra en Cho II (municipio Arona). La propiedad está dividida en tres apartamentos independientes, ideal para residencia o inversión.

El primer apartamento cuenta con 2 dormitorios, 1 baño, cocina independiente, una amplia terraza con jacuzzi y unas vistas espectaculares al océano. El segundo apartamento, situado en la planta baja de la casa principal, dispone de 3 dormitorios, 1 baño, una cocina espaciosa y una terraza con salida directa al jardín. El tercer apartamento es un estudio completamente independiente con su propia cocina, construido como una casita separada.

La propiedad incluye un gran jardín con árboles frutales y sistema de riego automático, hay 4 pozos negros, doble cristal en las ventanas de PVC (y de aluminio en el estudio), aire acondicionado en el apartamento superior y ventiladores de techo en los otros dos apartamentos. Además, cuenta con una entrada de dos niveles desde la calle, aparcamiento cubierto para 2-3 coches, un cuarto de herramientas y paneles solares para calentar el agua. La urbanización está en proceso de separación de parcelas (de 40 vecinos) y tiene planes de asfaltar las calles internas. La conexión a internet es de fibra óptica, lo que garantiza un wifi de alta velocidad. También hay posibilidad de construir una piscina privada.

Los gastos comunitarios son de 60 € al mes y el impuesto IBI es de 168 € anuales.

Año de construcción 2018.

Referencia Asten Realty 9257.



