

# Villa de Lujo de 6 dormitorios - Costa Adeje - 9259

Propiedad tipo	<b>Villa</b>		
Ubicación	<b>Costa Adeje, Adeje</b>		
Piscina	<b>Piscina privada</b>		
Vistas	<b>Vista mar y montaña</b>		
Venta	<b>2 700 000 €</b>	Código	<b>9259</b>
Parcela	<b>405m<sup>2</sup></b>	Construidos	<b>234m<sup>2</sup></b>
Terraza	<b>138m<sup>2</sup></b>	Jardín	<b>138m<sup>2</sup></b>
Garaje	<b>Sí</b>	Cocina	<b>Separada</b>
Dormitorios	<b>6</b>	Baños	<b>5</b>
Piso	<b>2</b>	Muebles	<b>Semi amueblado</b>

Exclusiva Villa de lujo a estrenar con 6 habitaciones y 5 baños en Siam, Costa Adeje.

Esta majestuosa villa de lujo, recién terminada, está situada en una de las zonas más exclusivas de Costa Adeje. Diseñada para ofrecer el máximo confort y elegancia, la propiedad destaca por su distribución espaciosa, acabados de alta calidad y un diseño moderno que aprovecha al máximo la luz natural y las vistas al océano.

La planta principal es un espacio impresionante que combina lujo y funcionalidad. El amplio salón, con grandes ventanales, ofrece un ambiente acogedor y luminoso, conectado perfectamente con el comedor y la terraza. La cocina americana, equipada con electrodomésticos de última generación, cuenta con una gran isla central, ideal tanto para cocinar como para disfrutar de momentos en familia. Para mayor comodidad, esta planta dispone de un baño completo de invitados. En esta misma planta, encontrarás dos habitaciones dobles con baños en suite. La habitación principal tiene acceso directo a la terraza y a la piscina privada climatizada, mientras que la segunda habitación conecta con la terraza trasera y el jardín. En el exterior, la terraza principal, el jardín y la piscina climatizada ofrecen un entorno perfecto para relajarse, celebrar reuniones o simplemente disfrutar del clima privilegiado de la zona. La villa también cuenta con estacionamiento privado para dos vehículos.

En la segunda planta, la propiedad ofrece cuatro habitaciones dobles, todas con armarios empotrados, y dos de ellas con baños en suite. Además, esta planta incluye un cuarto técnico para los sistemas de la piscina y una espectacular terraza con jardín de 115 m<sup>2</sup>, un espacio

versátil que se puede aprovechar de múltiples formas, como un área de ocio, jardín privado o incluso un espacio chill-out.

La villa está equipada con un sistema de aire acondicionado integrado, garantizando confort en todas las estaciones del año. Esta propiedad es completamente nueva, a estrenar, y representa una oportunidad única para disfrutar de una vida de lujo en una de las ubicaciones más exclusivas de Tenerife.

Distribución de la Villa:

Planta Principal: Amplio salón y comedor luminoso, cocina americana con gran isla central, baño de invitados, 2 habitaciones dobles con baños en suite, acceso a la terraza y piscina climatizada, segunda terraza trasera con jardín y parking para 2 coches.

Segunda planta: 4 habitaciones dobles con armarios empotrados, 2 habitaciones con baños en suite, cuarto técnico para sistemas de piscina y terraza con jardín de 115 m<sup>2</sup>, ideal para múltiples usos.

Asten Realty ref: 9259.



