Negocio de 13 dormitorios - San Miguel - 9269

Propiedad tipo	**Negocio, Hotel**
Ubicación	**San Miguel, San Miguel de Abona**
Piscina	**Piscina privada**
Vistas	**Vista mar parcial, Vista mar y montaña, Vista interior, Vista jardín, Vista piscina, Vista calle, Vistas al Teide**

Venta	**1 890 000 €**	Código	**9269**
Parcela	**8000m^2**	Construídos	**893m^2**
Útiles	**610m^2**	Terraza	**Sí**
Jardín	**Sí**	Balcón	**Sí**
Aparcamiento	**Sí**	Cocina	**Americana**
Dormitorios	**13**	Baños	**0**
Piso	**2**	Muebles	**Semi amueblado**

Venta de Complejo Vacacional en Entorno Idílico – Una Joya de Tranquilidad y Encanto Canario ¿Buscas una inversión única en el sector del turismo rural? Estas casas rurales son una oportunidad excepcional. Ubicado en un entorno idílico, rodeado de naturaleza y con vistas inigualables a la costa y a las montañas, este lugar ofrece a sus huéspedes una experiencia de desconexión total en un ambiente de paz y serenidad. Ideal para los amantes de la naturaleza, para retiros de bienestar, o como destino de turismo rural exclusivo, este complejo turístico combina el encanto de la tradición canaria con todas las comodidades modernas.
Características de la Propiedad:

- Extenso Terreno y Espacios para el Disfrute: la propiedad cuenta con jardines amplios y muy bien cuidados, piscina, jacuzzi y una acogedora zona chill out, perfecta para disfrutar del entorno en cualquier momento del día.
- Construcciones con Historia y Encanto:
- Dos Casas Canarias de 126 m² cada una, restauradas con esmero. Cada casa dispone de un dormitorio y un baño, manteniendo el carácter original de las edificaciones tradicionales.
- 4 Casas Dùplex de entre 87 a 94 m2 con 2 dormitorios, 1 baño, 1 aseo + terraza y jardin de entre 22 a 50 m2;
- Casa Canaria habilitada como Restaurante: Una tercera construcción canaria, ideal para restauración, brindando a los huéspedes la oportunidad de disfrutar de la cocina local en un ambiente auténtico.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670 **Sale**: info@astenrealty.com
Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

• Casa de la Huerta: Con dos dormitorios y un baño, ofrece espacio adicional para alojamiento familiar o en grupo.
• Casa Nueva de 98 m²: Con un diseño actualizado, un dormitorio y un baño, ofrece comodidad moderna en un ambiente tranquilo.
• Haima Grande (183 m²) y Haima Pequeña (20 m²): Actualmente utilizadas como cafetería y lavandería, brindan versatilidad en su uso y agregan un toque único a las instalaciones.
• Cuevas Naturales de 700 m²: Un espacio con gran potencial, perfecto para crear un área de wellness, actividades de grupo o incluso alojamientos especiales.
• Zonas Verdes y Frutales: La propiedad incluye varias huertas con árboles frutales y viñas, lo que da la posibilidad de desarrollar proyectos de agricultura ecológica o actividades complementarias para los huéspedes.

Un Refugio Histórico

Este complejo turístico fue creado con dedicación por una familia canaria a lo largo de varios años, restaurando cuidadosamente casas del año 1940. Cada espacio mantiene la esencia de su época, combinada con mejoras que multiplican su encanto y comodidad. Es un refugio acogedor, alejado del bullicio de la vida actual, donde el visitante puede reconectar consigo mismo y con la naturaleza.

Zonas Comunes y Áreas para el Descanso o el Trabajo

La propiedad está diseñada con varias zonas comunes conectadas por caminos tranquilos y rodeadas de naturaleza, ideales tanto para el descanso como para el trabajo. Es un lugar perfecto para retiros de bienestar, teletrabajo en un ambiente natural, o simplemente para desconectar.

Ubicación Inmejorable

Ubicada a solo 10 minutos en coche de Granadilla de Abona, a 15 minutos de la autopista sur y a 20 minutos del aeropuerto, la propiedad ofrece privacidad y tranquilidad sin sacrificar el acceso a servicios y transporte.

Precio y Contacto:

Para obtener más información sobre esta propiedad única, su precio o para programar una visita, no dude en ponerse en contacto.

Referencia Asten Realty B109.