

# Villa de 3 dormitorios - San Eugenio Alto - Vistamar Garden - 9272

Propiedad tipo	<b>Villa</b>		
Ubicación	<b>San Eugenio Alto, Adeje</b>		
Residencial	<b>Vistamar Garden</b>		
Piscina	<b>Piscina comunitaria</b>		
Vistas	<b>Vista mar parcial, Vista mar y montaña, Vista interior, Vista jardín, Vista calle</b>		
Venta	<b>650 000 €</b>	Código	<b>9272</b>
Parcela	<b>224m<sup>2</sup></b>	Construidos	<b>124m<sup>2</sup></b>
Útiles	<b>120m<sup>2</sup></b>	Terraza	<b>152m<sup>2</sup></b>
Jardín	<b>Sí</b>	Balcón	<b>Sí</b>
Cocina	<b>Separada</b>	Dormitorios	<b>3</b>
Baños	<b>2</b>	Piso	<b>2</b>
Muebles	<b>Amueblado</b>		

Se vende una bonita villa independiente de 3 dormitorios, en San Eugenio, sur de Tenerife. Disfruta de esta espectacular villa a tan solo 15 minutos caminando de la playa y el paseo marítimo, rodeada de todos los servicios esenciales: supermercado, restaurantes, cafeterías, transporte público, farmacias y más. Ideal tanto para vivir como para escapadas vacacionales. Características: parcela de 224 m<sup>2</sup>, construcción de 124 m<sup>2</sup> en 2 plantas.

Distribución: en la planta baja cuenta con salón, comedor, cocina independiente con salida a terraza, un dormitorio y un baño. En la planta alta se encuentran dos dormitorios y un baño adicional. En el exterior dispone de una espaciosa terraza/jardín con zona de barbacoa, comedor al aire libre y mucho espacio soleado gracias a su orientación sur. Existe la posibilidad de instalar una piscina.

Extras: año de construcción 1984, en excelente estado de mantenimiento con reformas recientes. Baños completamente renovados con nueva instalación de tuberías de plástico, calentador nuevo, así como lavadora y lavavajillas nuevos.

Nota: No dispone de garaje.

Cuota mensual de comunidad son €100, IBI €338 y basura €70 anuales.

Referencia: Asten Realty 9272



