

# Apartamento de 3 dormitorios - Puerto de Santiago - 9275

Propiedad tipo	<b>Apartamento</b>		
Ubicación	<b>Puerto de Santiago, Santiago del Teide</b>		
Piscina	<b>Piscina comunitaria</b>		
Vistas	<b>Vista mar</b>		
Venta	<b>369 000 €</b>	Código	<b>9275</b>
Construïdos	<b>109m<sup>2</sup></b>	Útiles	<b>80m<sup>2</sup></b>
Terraza	<b>29m<sup>2</sup></b>	Balcón	<b>Sí</b>
Cocina	<b>Americana</b>	Dormitorios	<b>3</b>
Baños	<b>3</b>	Piso	<b>1</b>
Muebles	<b>Amueblado</b>		

Exclusivo apartamento con vistas panorámicas al mar en Playa La Arena.

Ubicado en el prestigioso complejo Jardín del Sol, este impresionante apartamento ofrece el equilibrio perfecto entre comodidad, privacidad y una ubicación inmejorable. Disfruta de un entorno privilegiado con piscinas para adultos y niños, zonas ajardinadas y vistas espectaculares al océano Atlántico.

La propiedad se divide en dos espacios independientes que pueden utilizarse como un solo hogar amplio o como dos apartamentos separados.

El apartamento principal cuenta con un salón espacioso y luminoso con vistas directas al mar, una cocina americana abierta que permite disfrutar del océano mientras cocinas y dos dormitorios dobles, ambos con baños en suite equipados con plato de ducha. La joya de este espacio es su gran terraza privada con vistas frontales al mar, ideal para relajarse o disfrutar de inolvidables puestas de sol.

El segundo espacio es un estudio independiente, con un baño con plato de ducha y la posibilidad de instalar una cocina, lo que lo convierte en una opción versátil para invitados, alquiler o uso personal.

Ambas partes están conectadas por una terraza luminosa y espaciosa, que aporta amplitud y exclusividad a la vivienda. Además, cuenta con entrada independiente desde la calle mediante escaleras, sin necesidad de acceder a través del complejo.

Construido en 1989 y reformado en 2017, este apartamento ofrece una excelente combinación de estilo, funcionalidad y ubicación.

Detalles adicionales:

- Comunidad: €73/mes.
- IBI: €233/año.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

- Opción de configurar como un apartamento de 3 dormitorios y 3 baños o dos unidades independientes, y poder alquilarlo a larga o corta temporada.

- Acceso fácil a Playa La Arena y servicios cercanos.

Referencia Asten Realty: 9275.



