

# Apartamento de 2 dormitorios - Los Cristianos - 9321

|                |                              |         |                        |
|----------------|------------------------------|---------|------------------------|
| Propiedad tipo | <b>Apartamento</b>           |         |                        |
| Ubicación      | <b>Los Cristianos, Arona</b> |         |                        |
| Piscina        | <b>Piscina comunitaria</b>   |         |                        |
| Vistas         | <b>Vista mar</b>             |         |                        |
| Venta          | <b>515 000 €</b>             | Código  | <b>9321</b>            |
| Construïdos    | <b>91m<sup>2</sup></b>       | Útiles  | <b>79m<sup>2</sup></b> |
| Terraza        | <b>12m<sup>2</sup></b>       | Balcón  | <b>Sí</b>              |
| Garaje         | <b>Sí</b>                    | Cocina  | <b>Americana</b>       |
| Dormitorios    | <b>2</b>                     | Baños   | <b>2</b>               |
| Piso           | <b>2</b>                     | Muebles | <b>Amueblado</b>       |

Encantador apartamento con vistas al mar en Los Cristianos – Ideal para inversión.

Ubicado en una zona privilegiada de Los Cristianos, este amplio apartamento en planta baja combina comodidad, luminosidad y una distribución excepcional, convirtiéndolo en una excelente oportunidad tanto para vivir como para inversión.

La vivienda cuenta con un dormitorio doble con armarios empotrados y una pequeña terraza privada, ideal para disfrutar de la tranquilidad. Su cocina abierta se integra perfectamente con el salón y comedor, ofreciendo un espacio acogedor con impresionantes vistas al mar. El baño principal es completo, con plato de ducha y ventana exterior para mayor ventilación.

Una de sus mayores ventajas es su gran terraza con vistas al mar y a la piscina, perfecta para relajarse o compartir momentos especiales. Desde aquí, una escalera conduce a la segunda habitación, que dispone de su propio baño grande con ventana. Esta área adicional ofrece la posibilidad de convertirse en un estudio independiente, añadiendo aún más valor a la propiedad.

El complejo residencial cuenta con piscina, zonas verdes y permite el alquiler vacacional (Vv), lo que la convierte en una inversión altamente rentable. Además, se vende completamente amueblado y listo para entrar a vivir.

Detalles adicionales:

-Comunidad: €70/mes.

-Construcción: 1989, reformado recientemente.

-Inversión rentable con posibilidad de alquiler vacacional.

-Entorno tranquilo y con todos los servicios cercanos.

Un apartamento único y versátil, con todo lo que necesitas para disfrutar del clima y el estilo de vida de Tenerife.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** info@astenrealty.com

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

