

# Terreno - San Miguel - 9366

Propiedad tipo	<b>Terreno</b>		
Ubicación	<b>San Miguel, San Miguel de Abona</b>		
Venta	<b>550 000 €</b>	Código	<b>9366</b>
Parcela	<b>3000m<sup>2</sup></b>	Útiles	<b>3000m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	<b>0</b>	Baños	<b>0</b>

¡Descubre una de las últimas parcelas urbanas disponibles en la prestigiosa zona de Las Zocas! Con una generosa extensión de 3.000 m<sup>2</sup>, este terreno urbano ofrece un emocionante proyecto para construir 8 villas adosadas. Su ubicación es inmejorable, ya que se encuentra muy cerca del futuro circuito de Fórmula 1, lo que promete una revalorización significativa de las propiedades en la zona. Este entorno privilegiado garantiza impresionantes vistas a las montañas y al majestuoso Teide, brindando un ambiente de tranquilidad y exclusividad. En la zona, las propiedades construidas sobre terrenos de dimensiones similares son villas de lujo de cuatro dormitorios con piscina privada, lo que resalta el gran potencial de esta parcela para desarrollar una residencia de alto nivel. A solo unos minutos de la costa y rodeada de un entorno natural único, esta parcela está también cerca del nuevo centro comercial de Llano del Camello. Representa una inversión segura y una oportunidad excepcional para quienes buscan calidad de vida en el sur de Tenerife.

IBI: €980/año.

Referencia Asten Realty:9366.



Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

