

Adosado de 3 dormitorios - El Médano - 9393

Propiedad tipo	Adosado		
Ubicación	El Médano, Granadilla de Abona		
Vistas	Vista interior, Vista calle		
Venta	455 000 €	Código	9393
Construidos	142m²	Útiles	127m²
Terraza	27m²	Balcón	Sí
Garaje	Sí	Cocina	Americana
Dormitorios	3	Baños	2
Muebles	Amueblado		

Descubre este impresionante adosado dúplex en El Médano, una de las zonas más cotizadas de la isla, a solo cinco minutos a pie de la playa, la plaza, el colegio y varios supermercados.

Ubicada en un entorno tranquilo y rodeada de todos los servicios que puedas necesitar: supermercados, restaurantes y bares costeros. Esta propiedad es el lugar ideal para disfrutar del estilo de vida relajado y vibrante que caracteriza a El Médano.

Con una superficie de 127 m² habitables y un garaje privado de 30 m², perfecto para dos coches, este adosado ofrece una distribución funcional y cómoda que aprovecha al máximo cada rincón de la vivienda.

Disfruta de luz natural durante todo el día gracias a las terrazas ubicadas en la entrada y en la cocina, que permiten que el sol de la mañana y de la tarde bañe cada espacio, creando un ambiente cálido y acogedor.

Al acceder a la vivienda, te recibe una cocina semiabierta que se conecta con una amplia terraza exterior de 27 m², ideal para disfrutar de comidas al aire libre, reuniones con amigos o momentos de relax bajo el excepcional clima de la isla.

La propiedad cuenta con dos amplias habitaciones principales, además de una habitación abuhardillada de 39 m², adaptable a tus necesidades: ya sea como dormitorio adicional, oficina o zona de ocio.

En la planta baja encontrarás una habitación extra con múltiples posibilidades: puede convertirse en dormitorio, taller, gimnasio o incluso en una acogedora sala de cine.

La vivienda dispone también de un baño completo y un aseo.

Este adosado es perfecto para quienes buscan un hogar cómodo, tranquilo y funcional, o una excelente inversión en una ubicación inmejorable dentro de El Médano. Construida en 2005, la propiedad combina modernidad y funcionalidad.

Gastos de comunidad: €40/mes.

IBI: €200/año.

Referencia Asten Realty: 9393.

