

# Appartement de 4 chambres - Abama - Las Terrazas de Abama - 7235

Type de propriété	<b>Appartement</b>		
Lieu	<b>Abama, Guía de Isora</b>		
Résidentiel	<b>Las Terrazas de Abama</b>		
Piscine	<b>Piscine communautaire</b>		
Vues	<b>Vue mer, Vue jardin, Vue panoramique sur mer et les îles</b>		
Vente	<b>2 200 000 €</b> <b>2 390 000 €</b>	Code	<b>7235</b>
Construit	<b>263m<sup>2</sup></b>	Utile	<b>208m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>68m<sup>2</sup></b>	Parking	<b>Oui</b>
Cuisine	<b>Americaine</b>	Chambres à coucher	<b>4</b>
Salles de bain	<b>4</b>	Mobilier	<b>Meublé</b>

Las Terrazas de Abama est un complexe unique situé dans le sud de Tenerife, conçu pour les clients ayant des exigences exclusives et des attentes uniques, qui souhaitent profiter du confort de leur maison pendant leurs vacances sans renoncer aux services complets et luxueux de l'hôtel.

Cet appartement de luxe de première ligne offre une vie communautaire exclusive et un service complet à l'Abama Resort. Il s'agit d'un nouvel emplacement privilégié sur la côte sud de Tenerife avec les meilleures vues que l'île a à offrir.

Cet appartement de luxe est équipé d'une cuisine moderne de première classe, d'un grand salon-salle à manger avec vue sur l'océan inondé de lumière naturelle, avec de grandes fenêtres menant à une terrasse exquise et avec quatre chambres élégantes et des salles de bains en-suite. L'appartement est conçu par un décorateur d'intérieur, entièrement meublé avec une attention particulière à chaque détail et prêt à emménager.

L'appartement dispose de 4 chambres, 4 salles de bains, une grande terrasse de 68 m<sup>2</sup> d'où vous pouvez profiter de vues panoramiques sur l'océan et les îles voisines et le terrain de golf, il y a une buanderie et deux places de parking et une grande salle de stockage.

Il y a trois piscines sur la propriété.

Abama Golf n'est pas seulement un terrain de golf, mais toute une zone de villas et d'appartements prestigieux. Sur le territoire se trouve un hôtel cinq étoiles, The Ritz-Carlton, Abama, qui possède sa propre plage magnifique dans une crique romantique de sable blanc. Il y a également un court de tennis, un club pour enfants, une salle de sport, un spa, des restaurants, dont les restaurants étoilés au Michelin Kabuki et Martin Berasategui.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

Zone sécurisée 24h/24 et 7j/7.

Lieu idéal pour toute la famille.

Le District Abama, c'est avant tout le prestige.

Ce n'est pas Marbella, Majorque ou le sud de la France, c'est Tenerife ! L'île paradisiaque, où le soleil brille et le printemps toute l'année.

Année de construction 2015.

La taxe annuelle IBI est de €1300.



