

Hotel de 15 chambres - El Médano - 7590

Type de propriété	Hotel		
Lieu	El Médano, Granadilla de Abona		
Piscine	Piscine privé		
Vues	Vue montage, Vue mer partielle, Vue jardin, Vue rue		
Vente	2 250 000 €	Code	7590
Parcelle	732m²	Construit	756m²
Utile	350m²	Terrasse	Oui
Jardin	Oui	Cuisine	Indépendante
Chambres à coucher	15	Salles de bain	0
Mobilier	Meublé		

Charmante villa à El Médano avec 7 appartements touristiques, près de l'océan, à 600 mètres des plages, à 15 minutes à pied du centre, dans le quartier résidentiel de La Pelada.

El Medano est une ville très bien desservie, à 10 minutes de l'aéroport et avec des mois très venteux par an, ce qui en fait une destination favorite pour la planche à voile/kite surf. En général, El Medano est une ville très sportive, calme et familière. De nombreux restaurants, bars, événements de loisirs et très appréciés des habitants de l'île.

La villa se compose de 2 maisons unifamiliales de 2 étages et d'un sous-sol chacune, situées dans de beaux jardins avec des palmiers, entourées de terrasses, avec barbecue et piscine chauffée. Récemment, 19 panneaux solaires avec 4 batteries ont été installés pour améliorer les économies d'énergie.

Depuis 2002, il est utilisé pour la location touristique et à l'intérieur il y a 7 appartements et un studio de l'autre côté de la piscine. Les appartements sont de 1, 2, 3 et 4 chambres, tous avec des entrées indépendantes et entièrement meublés et équipés.

La villa contient en son sein un petit monde amusant et joyeux, plein de couleurs, de plantes ornementales, de sculptures et de décorations, réalisées avec beaucoup de soin au fil des ans. Construit en 2000.

IBI €1.512/an.



