

# Appartement de 2 chambres - Playa de Fañabé - Villas de Fañabe - 7662

Type de propriété	<b>Appartement</b>		
Lieu	<b>Playa de Fañabé, Adeje</b>		
Résidentiel	<b>Villas de Fañabe</b>		
Piscine	<b>Piscine communautaire</b>		
Vente	<b>445 000 €</b>	Code	<b>7662</b>
Construit	<b>108m<sup>2</sup></b>	Utile	<b>63m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>44m<sup>2</sup></b>	Jardin	<b>45m<sup>2</sup></b>
Cuisine	<b>Americaine</b>	Chambres à coucher	<b>2</b>
Salles de bain	<b>1</b>	Mobilier	<b>Meublé</b>

Charmant appartement dans le Villas de Fañabé Resort, à seulement 400 mètres des plages de Fañabé, dans la zone touristique la plus prestigieuse du sud de Tenerife.

L'appartement a une surface intérieure de 63 m<sup>2</sup> répartie en chambre double, salle de bain, cuisine ouverte et salon-salle à manger. Il dispose d'une terrasse de 44 m<sup>2</sup> et d'un jardin privé de 45 m<sup>2</sup>. La cuisine est entièrement équipée. Il est entièrement meublé. Villas de Fañabé est un complexe populaire avec une réception ouverte 24 heures sur 24, un bar, un restaurant, de belles piscines et des jardins tropicaux. Des restaurants, des bars et des boutiques se trouvent juste en face et répondent à tous les goûts.

L'hôtel n'autorise pas les propriétaires à louer leur appartement à court ou à long terme. Le propriétaire peut utiliser l'appartement temporairement, mais pas comme résidence permanente.

Dans le cas d'un contrat d'exploitation, l'hôtel propose un loyer mensuel, prenant en charge le paiement de l'eau, de l'électricité et des ordures, le propriétaire n'étant responsable que des taxes foncières annuelles.

Référence Asten Realty : 7662.



