

Maison de ville de 2 chambres - Puerto de Santiago - Residencial Playa de La Arena - 8127

Type de propriété	Maison de ville		
Lieu	Puerto de Santiago, Santiago del Teide		
Résidentiel	Residencial Playa de La Arena		
Piscine	Piscine communautaire		
Vues	Vue mer, Vue jardin		
Vente	549 000 € 570 000 €	Code	8127
Construit	172m²	Utile	114m²
Terrasse	47m²	Balcon	Oui
Garage	Oui	Cuisine	Indépendante
Chambres à coucher	2	Salles de bain	3
Étage	2	Mobilier	Meublé

Nous avons le plaisir de vous présenter cette propriété exclusive située à Puerto de Santiago, Tenerife Sud. Cette maison de ville spectaculaire est située dans un complexe de haute qualité avec un excellent emplacement, à seulement 2 minutes de la côte, à proximité de tous les principaux points d'intérêt et de services, ainsi qu'un accès rapide aux routes principales qui relient toute l'île (20 minutes de Las Americas et Los Cristianos). Villages environnants : Los Gigantes, Alcalá et Playa de San Juan.

Cette propriété a été entièrement rénovée et soignée dans les moindres détails, avec des matériaux et des équipements importés de première qualité. La propriété est distribuée sur deux étages, plus le garage.

Au rez-de-chaussée, on accède à la propriété par une terrasse de 20 m² à l'avant de la propriété, où le soleil matinal et les vues sur les jardins plaisent pour les petits déjeuners, en accédant à l'intérieur de la propriété par le couloir qui distribue vers la cuisine indépendante entièrement rénovée et équipée, avec un style frais et moderne. Spacieux salon qui donne accès à la magnifique terrasse décorée de différents types de plantes et de fleurs, un magnifique jardin privé pour profiter du climat local, équipé de beaux meubles d'extérieur et de stores automatiques. À cet étage, il y a également des toilettes. La propriété est équipée de filtres à eau, d'une chaudière à prise de courant, qui chauffe l'eau instantanément, importée de Belgique. Elle est également équipée de l'air conditionné chaud/froid.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

Au premier étage se trouvent deux chambres doubles avec placards. La chambre principale dispose d'une salle de bains moderne, d'armoires encastrées et d'un balcon privé offrant une vue panoramique fantastique sur l'océan et les îles voisines. La deuxième chambre, également double et avec des armoires encastrées, donne sur le jardin arrière du complexe, ainsi que la troisième salle de bains, également complète.

Au sous-sol, avec accès direct à l'intérieur de la propriété, il y a une grande troisième pièce utilisée comme salle de stockage et un espace pour la chaudière de dernière génération à faible consommation d'énergie, ainsi qu'un grand garage avec porte automatique.

La propriété est vendue meublée, à l'exception de quelques objets personnels.

Le complexe dispose de deux piscines communes et permet également l'utilisation pour les vacances, ce qui fait de cette propriété un endroit spectaculaire pour vivre, ainsi qu'un bon retour sur investissement si désiré.

Année de construction: 2015.

Frais de communauté: €125/mois.

IBI: €590/an.



