Penthouse de 1 chambre - Playa de Las Américas - Coral California - 8335

Type de propriété	**Penthouse**
Lieu	**Playa de Las Américas, Arona**
Résidentiel	**Coral California**
Piscine	**Piscine communautaire**
Vues	**Vue mer parcielle, Vue l'intérieur**

Vente	**240 000 €** **245 000 €**	Code	**8335**
Construit	**54m^2**	Utile	**41m^2**
Terrasse	**12m^2**	Cuisine	**Americaine**
Chambres à coucher	**1**	Salles de bain	**1**
Mobilier	**Meublé**		

Bel appartement au centre de Playa de Las Americas, à Costa Adeje !
Il est situé dans une partie tranquille du “only adults” Hotel complexe, dans les maisons de ville de deux appartements, occupant le coin supérieur de l’étage.
L’appartement dispose d’une chambre double avec placards, d’un spacieux salon-salle à manger avec cuisine ouverte. De plus, il dispose d’une grande terrasse avec vue partielle sur l’océan.
Il dispose d’un placard de rangement au rez-de-chaussée et d’un droit d’utilisation de la place de parking dans le parking commun du complexe.
Le complexe dispose d’une piscine chauffée, d’un bar-cafétéria et d’une réception.
Lorsque vous ne profitez pas de la propriété, des locations de vacances peuvent être exploitées avec la gestion du complexe pour des profits intéressants.
Proche de toutes les commodités, des bars et des installations de loisirs, et avec la plage à quelques minutes à pied.
Les frais de communauté s’élèvent à €250/mois et comprennent l’entretien des espaces communs et des poubelles.
L’électricité et l’eau sont payées lorsque la propriété est utilisée, soit environ €2,50/jour.
IBI €205/an.
Année de construction : 1984.
Référence 8335 - astenrealty.com

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670 **Sale**: info@astenrealty.com
Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96