

Villa de Luxe de 5 chambres - Bahía del Duque - Habitats del Duque - 8470

Type de propriété	Villa		
Lieu	Bahía del Duque, Adeje		
Résidentiel	Habitats del Duque		
Piscine	Piscine privé		
Vues	Vue mer, Vue montage, Vue jardin, Vue piscine		
Vente	3 250 000 €	Code	8470
Parcelle	283m²	Construit	607m²
Utile	324m²	Terrasse	Oui
Jardin	Oui	Garage	Oui
Cuisine	Americaine	Chambres à coucher	5
Salles de bain	4	Mobilier	Meublé

Cette villa moderne de luxe avec piscine privée chauffée est située dans le prestigieux quartier d'El Duque, à côté des meilleurs hôtels 5 étoiles, des centres commerciaux de luxe et des restaurants de haute qualité, à seulement 5 minutes de la plus belle plage, Playa del Duque. La villa s'étend sur trois étages, avec une superficie de 324 m² et dispose de 5 chambres et 4 salles de bains, d'un ascenseur et d'un garage pour 2 voitures. Elle a été entièrement rénovée. Tous les éléments et accessoires sont de la plus haute qualité.

Au rez-de-chaussée, il y a un garage, un salon spacieux avec une table de billard, une très grande chambre avec des placards intégrés et orientée vers l'atrium intérieur pour la lumière naturelle, ainsi qu'une salle de bains séparée. Il y a aussi une buanderie.

Le niveau principal comprend un grand salon, une cuisine américaine entièrement équipée, deux chambres, deux salles de bains et la terrasse principale avec la belle piscine et le jardin. À l'étage supérieur, il y a une chambre principale avec un dressing et une salle de bains, avec un accès à une grande terrasse avec vue sur l'océan et la piscine. À cet étage, se trouve également une chambre idéale pour un bureau/étude ou une chambre d'enfant.

La villa est idéale pour la vie et pour l'investissement.

Année de construction : 2008.

Frais de communauté : €40/mois.

Taxe foncière (IBI) : €990/an.

Référence Asten Realty : 8470.



