

# Terrain - El Tanque - 8542

Type de propriété	<b>Terrain</b>		
Lieu	<b>El Tanque</b>		
Vues	<b>Vue mer partielle, Vue jardin</b>		
Vente	<b>85 000 €</b>	Code	<b>8542</b>
Parcelle	<b>3301m<sup>2</sup></b>	Chambres à coucher	<b>0</b>
Salles de bain	<b>0</b>		

Cette magnifique et tranquille finca est située dans le village de San José de Los Llanos, connu pour son environnement rural, son célèbre parc récréatif et ses sentiers à travers la forêt qui font de cet endroit un lieu spécial pour les amateurs de randonnées.

La finca dispose d'un total de 3 301 m<sup>2</sup> de terrain rustique, avec une plantation d'arbres fruitiers, des pommiers aux citronniers et avec la possibilité de planter presque n'importe quel type d'arbre fruitier ainsi qu'une grande variété de légumes car le terrain est très propice à l'exploitation agricole.

Le terrain dispose d'une sellerie avec salle de bain et douche, qui pourrait être utilisée comme espace de stockage ou même comme espace de vie supplémentaire, car elle est assez grande pour y mettre un lit. Le poulailler suggère la possibilité d'élever des volailles pour la production d'œufs ou de viande, ou pourrait être utilisé pour construire une autre partie d'une habitation. L'électricité est fournie par un générateur au fioul et il y a un raccordement à l'eau pour l'usage agricole et domestique. Le terrain est entièrement clôturé, ce qui garantit la sécurité et l'intimité.

L'impôt foncier (IBI) s'élève à €42.



