

# Penthouse de 4 chambres - Santa Cruz - 8665

Type de propriété	<b>Penthouse</b>		
Lieu	<b>Santa Cruz</b>		
Vente	<b>490 000 €</b> <b>540 000 €</b>	Code	<b>8665</b>
Construit	<b>189m<sup>2</sup></b>	Utile	<b>152m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>37m<sup>2</sup></b>	Cuisine	<b>Indépendante</b>
Chambres à coucher	<b>4</b>	Salles de bain	<b>2</b>

Asten Realty offre l'opportunité rare d'acheter un penthouse qui occupe un étage entier d'un immeuble et qui est situé à quelques mètres de la populaire Rambla de Santa Cruz, dans le centre de la capitale de l'île.

C'est un privilège de pouvoir se déplacer sans voiture dans l'agitation de la ville et en même temps de préserver sa propre intimité grâce à l'exclusivité de la résidence.

Un ascenseur mène au quatrième étage d'un immeuble solide construit en 1970, à un appartement spacieux et lumineux avec près de 200 m<sup>2</sup> de surface habitable et une belle terrasse, quatre chambres doubles, deux salles de bains et deux autres terrasses.

Le grand salon avec parquet a accès par les portes coulissantes à la terrasse avec vue sur le boulevard bordé d'arbres. De la terrasse, on accède également à la cuisine, qui est située à côté et dispose de son propre patio de l'autre côté. La double porte coulissante s'ouvre sur une grande salle à manger séparée, au-delà de laquelle se trouve la chambre à coucher. L'une des chambres dispose de sa propre terrasse et toutes les pièces, y compris les salles de bains, sont spacieuses.

Une belle propriété avec beaucoup d'espace !

Frais de communauté : €79/mois.

IBI : €559/an.

Référence 8665 - astenrealty.com



Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

