

Domain de 6 chambres sur la Première ligne - Buenavista del Norte - 8825

Type de propriété	Domain		
Lieu	Buenavista del Norte, Buenavista		
Piscine	Piscine privé		
Vues	Vue panoramique sur mer et les îles		
Vente	2 350 000 €	Code	8825
Parcelle	16151m²	Construit	460m²
Utile	398m²	Terrasse	75m²
Jardin	20000m²	Balcon	Oui
Garage	Oui	Parking	Oui
Cuisine	Americaine	Chambres à coucher	6
Salles de bain	4	Étage	2
Mobilier	Meublé		

Une propriété exceptionnelle face à l'océan dans le nord-ouest de Tenerife, perchée sur des falaises avec une vue imprenable sur le majestueux Teide, entourée de plantations de bananiers et de terrains de golf.

Asten Realty présente une opportunité unique dans un cadre incomparable, offrant un climat ensoleillé et doux toute l'année, avec une température moyenne de 23°C.

Cette propriété, située à l'extrémité de Buenavista del Norte, se trouve au bout d'un chemin privé traversant des plantations de bananiers, garantissant une intimité totale.

Accessible par un grand portail automatique, la villa est posée sur des falaises, à environ 25 mètres au-dessus du niveau de la mer, et entourée de jardins, vergers, une vaste zone piscine, un espace barbecue et un parking spacieux.

La demeure, construite sur deux étages, a été rénovée pour intégrer de grandes fenêtres qui maximisent la vue sur l'océan, le Teide et le paysage verdoyant environnant. Le rez-de-chaussée comprend un espace salon-salle à manger ouvert avec une cuisine intégrée d'environ 100 m², s'ouvrant directement sur la terrasse, la piscine d'eau salée de 76 m² et l'espace barbecue. Il dispose également d'une salle de bain complète, d'une zone de service et d'un grand garage.

À l'étage supérieur, on trouve quatre chambres grandes, un salon spacieux et deux salles de bain complètes, entourés d'une terrasse avec un accès direct depuis plusieurs pièces. La disposition permet des modifications pour inclure jusqu'à cinq chambres avec salle de bain

privative, dressing et accès à la terrasse.

Sur le toit, une plateforme panoramique accessible offre une vue à 360° sur les environs, incluant la mer, le golf, le Teide et les bananeraies.

Le terrain de 22 000 m² comprend plusieurs bâtiments supplémentaires, tous correctement enregistrés :

- Un entrepôt de 80 m², facilement transformable en appartement ou espace de loisirs ou de sport.

- Un local à outils.

- Un appartement de 50 m² actuellement en rénovation, situé à l'entrée de la propriété, idéal pour loger le personnel.

La plantation de bananiers, gérée indépendamment, génère des revenus substantiels et peut être maintenue ou transformée en un parc luxuriant.

La propriété offre également la possibilité d'inclure un hélicoptère pour des déplacements rapides depuis l'aéroport international de Tenerife Sud, la transformant ainsi en une résidence de luxe moderne et exclusive.

Construite en 1990.

Référence 8825 - astenrealty.com.



