

# Villa de 6 chambres - Playa de Las Américas - 8842

Type de propriété	<b>Villa</b>		
Lieu	<b>Playa de Las Américas, Arona</b>		
Piscine	<b>Piscine privé</b>		
Vues	<b>Vue sur le golf</b>		
Vente	<b>4 350 000 €</b>	Code	<b>8842</b>
Parcelle	<b>1200m<sup>2</sup></b>	Construit	<b>700m<sup>2</sup></b>
Utile	<b>425m<sup>2</sup></b>	Terrasse	<b>Oui</b>
Jardin	<b>Oui</b>	Balcon	<b>Oui</b>
Garage	<b>Oui</b>	Cuisine	<b>Indépendante</b>
Chambres à coucher	<b>6</b>	Salles de bain	<b>3</b>
Étage	<b>2</b>	Mobilier	<b>Meublé</b>

Villa Exclusive dans la Prestigieuse Communauté de Golf de Las Américas

Asten Realty présente cette élégante et exclusive villa, située dans l'un des endroits les plus prisés du sud de Tenerife : la prestigieuse communauté de golf de Las Américas.

Cette villa allie intimité, sophistication et emplacement exceptionnel. À seulement quelques minutes du centre et de la plage, elle offre l'équilibre parfait entre tranquillité et commodité. La propriété dispose de 6 grandes chambres, 3 salles de bains élégantes, deux salons lumineux et une cuisine moderne avec îlot central.

Elle comprend également plusieurs terrasses qui maximisent la connexion entre les espaces intérieurs et extérieurs.

Avec plus de 400 m<sup>2</sup> de surface habitable et un terrain de 1 200 m<sup>2</sup>, chaque recoin de cette villa a été soigneusement conçu avec des finitions luxueuses et une décoration exquise, créant une atmosphère de raffinement.

Depuis ses terrasses, vous pouvez admirer la végétation luxuriante du terrain de golf, offrant un cadre serein et exclusif pour profiter d'un style de vie de rêve.

L'extérieur de la villa est un véritable paradis : une grande piscine privée, un jardin soigneusement entretenu avec des arbres fruitiers et un espace qui invite à la fois à la détente et au divertissement. De plus, elle dispose d'un vaste parking et se trouve à proximité de toutes les commodités nécessaires.

Cette villa est bien plus qu'une propriété : c'est une invitation à vivre avec style, confort et en parfaite harmonie avec son environnement.

Ref. 8842 - astenrealty.com

