

Appartement de 3 chambres - Valle de San Lorenzo - Vivimar - 8888

Type de propriété	Appartement		
Lieu	Valle de San Lorenzo, Arona		
Résidentiel	Vivimar		
Piscine	Piscine communautaire		
Vues	Vue montage, Vue mer partielle, Vue rue		
Vente	250 000 €	Code	8888
Construit	158m²	Balcon	Oui
Parking	Oui	Cuisine	Indépendante
Chambres à coucher	3	Salles de bain	2
Étage	2	Mobilier	Meublé

Bienvenue dans votre maison idéale dans la charmante vallée de San Lorenzo ! Ce magnifique appartement, situé au dernier étage d'un immeuble, vous offre une combinaison parfaite de confort, de luminosité et de commodité. L'immeuble est très calme et dispose d'un ascenseur du garage à l'appartement, entouré de toutes les infrastructures nécessaires : supermarchés, pharmacies, cafés, banques, arrêt de bus, etc.

Cet appartement spacieux dispose de 3 chambres à coucher, dont une avec salle de bains privative, pour plus d'intimité et de confort. La chambre principale a accès à un charmant balcon, où vous pourrez profiter de vos matinées avec vue sur les montagnes. Les deux autres chambres sont tout aussi douillettes et fonctionnelles.

La cuisine séparée, équipée de tout ce dont vous avez besoin, comprend une buanderie, offrant un espace supplémentaire pour vos tâches ménagères. Le grand salon est le cœur de la maison, baigné de lumière naturelle et doté d'un accès direct à un balcon spacieux, où vous pourrez vous détendre et profiter du beau temps de Ténérife.

Sur le toit, l'appartement dispose d'une buanderie privée, parfaite pour vos besoins en linge, ainsi que d'une partie de la salle de séchage commune, ajoutant encore plus de praticité à votre vie quotidienne.

L'appartement comprend également une grande place de parking de 23 m², actuellement utilisée pour garer deux voitures, ce qui garantit le confort et la sécurité de vos véhicules. De plus, il y a deux débarras : un grand et un plus petit, offrant un précieux espace de stockage supplémentaire.

Situé dans un quartier calme mais accessible, cet appartement vous offre tout ce dont vous avez besoin pour une vie confortable et détendue dans la vallée de San Lorenzo - ne manquez pas l'occasion de faire de cet endroit merveilleux votre nouvelle maison !

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

Le complexe résidentiel dispose de deux magnifiques piscines communes : l'une pour les adultes et l'autre spécialement conçue pour les enfants, offrant un espace sûr et amusant pour toute la famille. Détendez-vous et profitez du soleil sur le spacieux solarium, où vous pourrez vous relaxer et vous ressourcer tout en profitant des vues panoramiques à couper le souffle sur la mer et la ville.

Il est possible de le louer sur la base d'un contrat de 6 mois renouvelable au prix de €1.200/mois, charges comprises.

Année de construction : 2002 et rénovation en 2016.

Frais de communauté : €105/mois.

IBI (impôt foncier) : €255/an.

Référence Asten Realty : 8888.



