

# Appartement de 1 chambre - Los Cristianos - 8896

Type de propriété	<b>Appartement</b>		
Lieu	<b>Los Cristianos, Arona</b>		
Piscine	<b>Piscine communautaire</b>		
Vues	<b>Vue jardin, Vue rue</b>		
Vente	<b>285 000 €</b> <b>295 000 €</b>	Code	<b>8896</b>
Construit	<b>51m<sup>2</sup></b>	Terrasse	<b>16m<sup>2</sup></b>
Jardin	<b>61m<sup>2</sup></b>	Cuisine	<b>Americaine</b>
Chambres à coucher	<b>1</b>	Salles de bain	<b>1</b>
Mobilier	<b>Meublé</b>		

Découvrez votre oasis au cœur de Los Cristianos avec ce charmant appartement dans le prestigieux complexe Dinastía ! À seulement 800 mètres de la mer, cet appartement d'une chambre, avec cuisine semi-fermée, salon ouvert et salle de bains, vous offre une vie de confort et de commodité dans un emplacement imbattable.

Cet appartement au rez-de-chaussée a 51 m2 construits à l'intérieur, l'appartement a un design fonctionnel et agréable. La chambre est spacieuse et la salle de bains est moderne et élégante, offrant un espace parfait pour se détendre après une journée à la plage ou à la découverte de la ville.

Le joyau de cette propriété est son incroyable espace extérieur. Vous pourrez profiter d'une terrasse spacieuse de 16 m2, idéale pour prendre votre petit déjeuner en plein air ou vous détendre avec un verre de vin au coucher du soleil. Elle dispose également d'un jardin privé de 61 m2, un coin de verdure où vous pourrez profiter du soleil, faire un barbecue ou simplement vous détendre. Il est possible d'ajouter une deuxième chambre, ce qui augmente encore le potentiel de ce charmant appartement.

Le complexe dispose de deux piscines chauffées, une pour les adultes et une pour les enfants, de nombreux solariums pour profiter du soleil et d'espaces verts entourant les zones communes. Dans les environs du complexe résidentiel, vous trouverez de nombreux bars, des restaurants renommés de cuisine internationale et nationale, des magasins, des aires de jeux et toutes sortes de commodités qui facilitent la vie quotidienne et le divertissement. La plage de Los Cristianos se trouve à 10 minutes à pied ou à 3 minutes en voiture. Tout est accessible à pied et l'appartement se trouve dans une zone touristique très fréquentée.

Cet appartement offre également l'opportunité de faire un excellent investissement pour des locations à long terme ou de vacances, grâce à son emplacement et aux commodités qu'il offre. Avec sa proximité à la mer et toutes les facilités à portée de main, vous ne trouverez pas une

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

meilleure opportunité de vivre ou d'investir à Los Cristianos !

Frais de communauté : €200/mois.

IBI : €380/an.

Référence Asten Realty : 8896



