

# Villa de 6 chambres - Adeje - 8907

Type de propriété	<b>Villa</b>		
Lieu	<b>Adeje, Adeje</b>		
Vues	<b>Vue mer, Vue montage, Vue panoramique</b>		
Vente	<b>830 000 €</b>	Code	<b>8907</b>
Parcelle	<b>5000m<sup>2</sup></b>	Construit	<b>636m<sup>2</sup></b>
Utile	<b>570m<sup>2</sup></b>	Terrasse	<b>114m<sup>2</sup></b>
Jardin	<b>Oui</b>	Parking	<b>Oui</b>
Chambres à coucher	<b>6</b>	Salles de bain	<b>4</b>
Mobilier	<b>Meublé</b>		

Découvrez cette spectaculaire villa construite en 2007, située dans le sud idyllique de Tenerife, dans le charmant quartier de Los Menores. Avec une vue imprenable sur la mer et sur un terrain de 5.000m<sup>2</sup>, cette propriété offre une combinaison parfaite de luxe, de confort et d'intimité.

La villa comprend 4 appartements indépendants, chacun avec sa propre entrée, ce qui en fait une excellente opportunité pour la location aux vacanciers et pour l'accueil de la famille et des amis.

Détails des appartements :

1. premier appartement :

- Salle de séjour.
- Kitchenette.
- 1 salle de bain.
- 3 chambres à coucher.
- Grande terrasse avec accès depuis les trois chambres.

2. deuxième appartement :

- Cuisine séparée avec coin repas.
- 1 salle de bain et 1 toilette.
- 2 chambres à coucher.
- Grande terrasse avec accès depuis les deux chambres.

3. Rez-de-chaussée (Appartement 1) :

- 1 chambre à coucher.
- 1 salle de bain.
- Salon spacieux avec cuisine ouverte.

4. Rez-de-chaussée (Studio) :

- Studio avec salle de bain.
- Cuisine personnelle.

Les intérieurs de la villa sont modernes et lumineux, avec des finitions de haute qualité et

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

équipés d'appareils et de meubles de première classe. La propriété est entourée d'un beau jardin avec une variété de plantes et d'arbres, offrant un espace idéal pour se détendre et profiter du climat ensoleillé de l'île. En outre, il existe un projet intéressant pour personnaliser et créer votre propre style sur le reste de la propriété.

La villa dispose également d'une grande terrasse ensoleillée, idéale pour les repas en plein air avec le barbecue et pour admirer les couchers de soleil les plus époustouflants avec une vue imprenable sur la mer. Pour plus de commodité, un parking est disponible pour plusieurs voitures.

Cette propriété est une excellente opportunité pour ceux qui cherchent à investir dans l'immobilier à Tenerife ou qui souhaitent simplement profiter d'une vie tranquille et confortable sur l'île. Sa situation privilégiée, à proximité des plages les plus populaires et des attractions touristiques de la région, en fait un choix idéal pour ceux qui souhaitent profiter au maximum de ce que Tenerife a à offrir.

Ne manquez pas l'occasion d'acquérir ce bijou de propriété, parfait pour une maison de vacances ou un investissement rentable, contactez-nous aujourd'hui pour plus d'informations et pour organiser une visite !

IBI : €372/an.

Référence Asten Realty: 8907.



