

Appartement de 3 chambres sur la Première ligne - Radazul - 8918

Type de propriété	Appartement		
Lieu	Radazul		
Vues	Vue mer frontale, Vue port, Vue panoramique sur mer et les îles, Vue panoramique		
Vente	489 000 €	Code	8918
Construit	102m²	Utile	87m²
Balcon	Oui	Garage	Oui
Cuisine	Indépendante	Chambres à coucher	3
Salles de bain	2	Étage	5
Mobilier	Partiellement meublé		

Magnifique appartement de 3 chambres dans une ville côtière de Radazul. Elle dispose d'une promenade spectaculaire, avec l'un des meilleurs climats de l'île, où vous pourrez vous baigner sur ses belles plages toute l'année. Entouré de tous les services sans avoir à prendre la voiture, supermarchés, pharmacie, terrains de jeux, restaurants, yacht club, commerces, plages. L'école allemande à 5 minutes en voiture. Dans cette propriété lumineuse, vous aurez le luxe de pouvoir profiter du bruit de la mer qui se trouve devant le bâtiment à moins de 100 mètres. Les liaisons avec les autoroutes en direction nord et sud sont très bien desservies ; à seulement dix minutes en voiture de la capitale de Tenerife, Santa Cruz de Tenerife. L'état de conservation de la propriété est impeccable, elle dispose de 2 chambres doubles et 1 simple, toutes avec armoires sur mesure, dont une avec salle de bain en suite. Deux grandes salles de bain complètes, toutes deux avec baignoire. Le joyau de cette propriété est son grand balcon avec des vues impressionnantes, où vous pourrez dîner entre amis ou simplement petit-déjeuner en famille.

Les espaces communs du quartier résidentiel sont très bien entretenus, il dispose de 3 ascenseurs, un pour chaque bloc, l'ascenseur atteint l'étage du parking, ce qui rend tous les accès très confortables. Le prix comprend un garage et un débarras, il est vendu meublé et équipé.

Cette propriété est idéale comme résidence principale, ainsi que pour les investisseurs recherchant une rentabilité élevée, tant pour les locations de vacances que pour les locations longue durée, l'île de Tenerife a une très forte demande de locations.

Les frais de communauté sont de €92 par mois, la taxe annuelle IBI de €231.

L'année de construction du bâtiment est 1987.

Référence Asten Realty 8918.



