

Maison de ville de 3 chambres - Golf del Sur - 8919

Type de propriété	Maison de ville		
Lieu	Golf del Sur , San Miguel de Abona		
Piscine	Piscine communautaire		
Vues	Vue mer, Vue montage, Vue piscine, Vue rue		
Vente	550 000 €	Code	8919
Parcelle	147m²	Construit	161m²
Utile	135m²	Terrasse	Oui
Jardin	69m²	Garage	Oui
Cuisine	Indépendante	Chambres à coucher	3
Salles de bain	3	Mobilier	Meublé

Découvrez cette superbe maison de ville de 3 chambres doubles dans le prestigieux quartier de San Blas, Golf del Sur. Avec une surface habitable de 135 m² et une terrasse spacieuse avec accès direct à la piscine communautaire, cette propriété offre un équilibre parfait entre élégance et fonctionnalité.

La chambre principale dispose d'une salle de bain et d'une salle de douche attenantes, ainsi que d'un dressing. Une deuxième salle de bains se trouve également à l'étage supérieur avec les deux autres chambres et des toilettes pour les invités sont disponibles au rez-de-chaussée. La maison dispose d'un escalier intérieur qui mène à un double garage, avec son propre débarras offrant un grand espace de stockage. Les salles de bains et la cuisine ont été récemment rénovées selon les normes les plus strictes. La cuisine, équipée d'appareils Bosch et Teka (avec une garantie restante de 2,5 ans), présente des plans de travail en granit noir absolu et des carreaux de mosaïque en pierre naturelle.

Les caractéristiques notables de cette propriété sont les suivantes

- Stores électriques
- Climatisation/chauffage intégrés aux deux étages
- Eclairage LED dans toute la maison
- Grande terrasse en bois

À l'arrière de la propriété, vous apprécierez la tranquillité d'un parc naturel avec un lac, idéal pour des promenades relaxantes. En outre, les vues comprennent l'impressionnante chaîne de montagnes avec le majestueux Teide au centre. À l'avant, vous pourrez profiter de la piscine et de la mer.

Cet emplacement est idéal car il est proche de Los Abrigos, connu pour ses nombreux restaurants de poissons, et de la plage de sable d'El Médano. En outre, le port de plaisance

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

d'Amarilla Golf se trouve à proximité, et une nouvelle zone de plage est prévue.
Ne manquez pas l'occasion de vivre dans cette maison de ville exclusive qui combine luxe,
confort et un emplacement imbattable - contactez maintenant pour plus d'informations et pour
organiser une visite !

Frais de communauté : €111/mois.

IBI : €700/an.

Référence Asten Realty : 8919.



