

Appartement de 1 chambre - San Eugenio Alto - 8938

Type de propriété	Appartement		
Lieu	San Eugenio Alto, Adeje		
Piscine	Piscine communautaire		
Vues	Vue mer		
Vente	225 000 € 229 000 €	Code	8938
Construit	50m²	Utile	36m²
Terrasse	14m²	Cuisine	Americaine
Chambres à coucher	1	Salles de bain	1
Étage	1	Mobilier	Meublé

Studio entièrement rénové et transformé en appartement d'une chambre. Il se compose d'un salon-salle à manger, d'une cuisine équipée, d'une chambre avec fenêtre offrant une lumière naturelle, d'une salle de bains et d'une grande terrasse avec une vue spectaculaire sur la mer. Lieu idéal pour vivre ou passer des vacances.

L'appartement est bien rénové, avec une installation électrique de qualité. La cuisine est équipée d'appareils électroménagers allemands. Il y a un barbecue et des meubles neufs. L'appartement est vendu avec tout le nécessaire pour vous ou vos invités : bouilloires, linge de lit et de cuisine. Prêt pour l'investissement. La propriété dispose d'une licence pour la location de vacances. Elle est actuellement exploitée en tant que maison de vacances, générant un revenu entre €2.000 et €3.500. Les documents relatifs aux revenus peuvent être fournis. Le complexe dans lequel se trouve l'appartement dispose d'une piscine commune. Elle est actuellement fermée car des travaux de rénovation sont prévus dans les mois à venir.

Frais de communauté : €40/mois.

IBI : €130/an.

Référence Asten Realty : 8938.

