

# Bâtiment de 7 chambres - Santa Úrsula - 8942

Type de propriété	<b>Bâtiment</b>		
Lieu	<b>Santa Úrsula</b>		
Vues	<b>Vue mer, Vues du Teide</b>		
Vente	<b>360 000 €</b> <b>485 000 €</b>	Code	<b>8942</b>
Parcelle	<b>520m<sup>2</sup></b>	Construit	<b>350m<sup>2</sup></b>
Utile	<b>348m<sup>2</sup></b>	Terrasse	<b>Oui</b>
Cuisine	<b>Indépendante</b>	Chambres à coucher	<b>7</b>

A Santa Ursula, vente d'un immeuble de 3 étages avec un terrain urbain de 170 m2. L'immeuble se compose de 2 appartements, un à chaque étage et une pièce sur le toit qui peut être agrandie.

L'étage 1, d'une superficie totale de 119 m2, comprend : une cuisine, 4 chambres, un grand salon, 1 salle de bain et 1 toilette.

L'étage 2, d'une superficie totale de 119 m2, comprend : une cuisine, un cellier, 3 chambres, un salon et une salle de bains.

L'étage 3, avec 94 m2 de terrasse, dispose d'une buanderie qui peut être agrandie. Il offre également des vues spectaculaires sur le Teide et l'océan Atlantique.

Dans le demi sous-sol il y a un débarras de 21 m2. Entre les étages, il y a une terrasse de 20 m2 avec de belles vues.

Elle comprend le terrain urbain attenant de 170 m2 qui a la capacité de construire 4 maisons. Occupation du terrain à 100%. Actuellement il y a un entrepôt et un parking couvert par une pergola laissant la plus grande partie du terrain libre. Le terrain est clôturé avec un mur et un portail.

Référence Asten Realty : 8942.



