

# Appartement de 2 chambres - Torviscas Alto - Porta Nova - 8945

Type de propriété	<b>Appartement</b>		
Lieu	<b>Torviscas Alto, Adeje</b>		
Résidentiel	<b>Porta Nova</b>		
Piscine	<b>Piscine communautaire</b>		
Vues	<b>Vue l'intérieur</b>		
Vente	<b>420 000 €</b> <b>425 000 €</b>	Code	<b>8945</b>
Construit	<b>128m<sup>2</sup></b>	Utile	<b>53m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>75m<sup>2</sup></b>	Parking	<b>Oui</b>
Cuisine	<b>Americaine</b>	Chambres à coucher	<b>2</b>
Salles de bain	<b>1</b>		

Bienvenue dans votre nouvelle maison dans le charmant quartier de Torviscas, Adeje ! Ce magnifique appartement est un joyau au cœur de l'un des quartiers les plus recherchés de Tenerife. Avec une combinaison parfaite d'espace, de confort et de vues spectaculaires, cette propriété vous offre une opportunité unique de vivre ou d'investir dans un cadre de rêve.

Caractéristiques de la propriété :

Espaces intérieurs :

- Superficie : 128 m2 construits et 53 m2 utilisables.
- Chambres : Deux chambres douillettes et lumineuses, idéales pour le repos et la détente.
- Salle de bain : Une grande salle de bain moderne avec douche pour votre confort.
- Cuisine équipée : Fonctionnelle et bien conçue, elle vous permettra de préparer vos plats préférés.
- Salon : Spacieux et lumineux, avec accès direct à la grande terrasse, idéale pour profiter du climat canarien et des vues dégagées.

Espaces extérieurs :

- Terrasses : Un total de 75 m2 de terrasses, dont une grande terrasse avec vue dégagée et une terrasse frontale. Ces espaces sont idéaux pour se détendre, organiser des réunions en plein air ou simplement profiter du soleil et de la vue.
- Piscine : Le complexe dispose d'une piscine commune où vous pourrez vous rafraîchir et vous détendre pendant les journées ensoleillées.

Autres commodités :

- Emplacement de parking : vaste espace pour deux voitures, garantissant le confort et la sécurité de votre véhicule.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

- Cellier : Espace de rangement supplémentaire, pour que votre maison reste bien rangée et organisée.

Situé dans l'un des quartiers les plus exclusifs et les plus recherchés de Tenerife, connu pour son atmosphère à la fois tranquille et dynamique. À quelques minutes des meilleures plages, des restaurants, des magasins et des services. Un endroit parfait pour vivre toute l'année et pour passer des vacances de rêve.

Cet appartement est une excellente opportunité d'investissement. Cette propriété est parfaite pour ceux qui recherchent une résidence permanente dans un environnement privilégié, ainsi que pour ceux qui souhaitent investir dans une propriété avec un fort potentiel de location de vacances ou à long terme.

Ne manquez pas l'occasion de faire de cet endroit votre nouvelle maison ou un excellent investissement !

Venez découvrir tout ce que cet appartement fantastique a à offrir, votre vie au paradis commence ici !

Communauté : €59/mois.

IBI (impôt foncier) : €242/an.

Asten Realty Ref.: 8945.



