

Villa de 3 chambres - Callao Salvaje - 8946

Type de propriété	Villa		
Lieu	Callao Salvaje, Adeje		
Piscine	Piscine privé		
Vues	Vue mer, Vue montage		
Vente	730 000 €	Code	8946
Parcelle	367m²	Construit	127m²
Terrasse	200m²	Cuisine	Americaine
Chambres à coucher	3	Salles de bain	2
Mobilier	Meublé		

Nous proposons à la vente une magnifique villa individuelle dans la zone touristique côtière du sud de Tenerife - Callao Salvaje.

La villa est située sur un terrain d'une superficie de 367 m², avec une grande terrasse et sa propre piscine privée.

Cette propriété a une surface habitable de 127 m², se compose de 3 chambres à coucher, 2 salles de bains entièrement équipées, salon et cuisine ouverte. Elle dispose également d'une salle de stockage de 30 m² avec toutes les fournitures et la possibilité de la convertir en une résidence permanente supplémentaire. Depuis le salon, il y a un accès direct à la terrasse avec piscine et une vue panoramique à couper le souffle sur la mer et les montagnes. La maison a été entièrement rénovée avec des matériaux de qualité en 2024. Elle est entièrement équipée et dispose de tous les meubles et appareils neufs nécessaires à un séjour confortable.

Le complexe Sueño Azul se compose entièrement de villas sur des parcelles séparées, situées très près de la mer, à environ 500 m. Il dispose de toutes les infrastructures nécessaires pour un séjour agréable. Il dispose de toute l'infrastructure nécessaire pour un séjour confortable, comme un système de contrôle d'accès au complexe, des places de parking, une cafétéria avec piscine. A proximité, il y a des centres commerciaux, des supermarchés, des salons de beauté, l'accès aux arrêts de transport, ce qui rend cet endroit attrayant pour ceux qui veulent acheter leur coin de bonheur sous la forme de leur propre maison dans une zone réservée parfaite.

Ne manquez pas l'occasion d'acheter la maison de vos rêves dans une zone touristique de Tenerife. Cet achat vous permettra de profiter de tous les avantages de la vie sur l'île des Canaries, ainsi que d'un investissement rentable, en raison de la forte demande de cette zone par les touristes et de l'ensemble des caractéristiques que les touristes recherchent lors de la réservation.

Elle dispose d'une licence de location de vacances (Vv).

Frais communautaires : €42/an.

IBI : €500/an.

Référence Asten Realty : 8946.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

