

Appartement de 4 chambres - Los Cristianos - Parque Tropical 1 - 8956

Type de propriété	Appartement		
Lieu	Los Cristianos, Arona		
Résidentiel	Parque Tropical 1		
Piscine	Piscine communautaire		
Vues	Vue mer, Vue montage, Vue panoramique		
Vente	995 000 €	Code	8956
Construit	231m²	Utile	180m²
Terrasse	51m²	Parking	Oui
Cuisine	Indépendante	Chambres à coucher	4
Salles de bain	4	Étage	2
Mobilier	Partiellement meublé		

Magnifique opportunité d'acquérir cette grande propriété exclusive à Playa de Los Cristianos avec vue panoramique sur l'océan !

La propriété est située au 2ème étage du complexe résidentiel recherché "Parque Tropical", dans un quartier calme de Playa Los Cristianos, à quelques mètres de l'océan et de la promenade. Le complexe dispose de grands jardins et d'une piscine commune. La plage et toutes les commodités sont accessibles à pied.

Il s'agit d'une propriété unique, composée de 3 appartements, réunis au moment de la construction du bâtiment. Initialement et selon les titres de propriété, il s'agissait d'appartements de 2 chambres, d'une chambre et d'un studio, chacun avec sa propre pièce de rangement.

Aujourd'hui, il s'agit d'une grande maison, composée d'un grand salon, d'un autre salon plus petit, d'une cuisine séparée, de 2 chambres avec dressing et salle de bains en suite, d'un bureau, d'une buanderie/débaras, de 6 terrasses avec vue panoramique sur la mer et les montagnes. La propriété dispose de 4 chambres, à part le salon, et de 4 salles de bains. En raison de sa distribution confortable et des entrées indépendantes, il est possible de diviser l'appartement en deux appartements indépendants et de les vendre séparément.

Le prix comprend 3 salles de stockage.

3 garages souterrains fermés sont vendus séparément en option.

Option parfaite pour vivre dans le meilleur quartier de Tenerife ou comme investissement.

Prix de la propriété complète, composée de 3 appartements, y compris 3 débarras : €995.000

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

Prix fractionné, comprenant 1 appartement de 2 chambres à coucher + studio, y compris 2 débarras : €680.000

Prix fractionné, composé d'un appartement d'une chambre à coucher, y compris un débarras : €315.000.

Total des frais de communauté pour les 3 appartements : €280/mois.

IBI total des 3 appartements : €850/an.

Année de construction : 2002.

Référence Asten Realty : 8956.



