

Villa de 3 chambres - Callao Salvaje - 9018

Type de propriété	Villa		
Lieu	Callao Salvaje, Adeje		
Piscine	Piscine privé		
Vues	Vue mer, Vue montage, Vue panoramique		
Vente	520 000 €	Code	9018
Parcelle	498m²	Construit	249m²
Utile	174m²	Terrasse	Oui
Garage	Oui	Cuisine	Indépendante
Chambres à coucher	3	Salles de bain	2
Mobilier	Meublé		

Opportunité d'investissement unique ! Cette villa, située dans une rue calme de Callao Salvaje à Tenerife Sud, offre un potentiel incroyable que vous ne pouvez pas manquer.

Sur un terrain de 498 m², cette charmante propriété de deux étages dispose de 3 chambres confortables, de 2 salles de bains, d'une cuisine indépendante et d'un salon lumineux, offrant l'espace parfait pour créer une maison ou un investissement rentable.

L'extérieur de la villa est conçu pour tirer le meilleur parti du climat ensoleillé de l'île, avec une zone ombragée idéale pour les repas en plein air, une grande terrasse ensoleillée et une piscine offrant l'opportunité de rénover et d'ajouter de la valeur à la propriété.

En entrant dans la villa, vous serez accueillis par un hall d'entrée et les 3 chambres, les salles de bains, la cuisine et le salon confortable, tous avec un accès direct à la terrasse ensoleillée à travers des portes vitrées qui inondent les espaces de lumière.

À l'étage supérieur, accessible par un escalier, vous profiterez d'un grand solarium avec une vue imprenable sur la mer, créant une atmosphère lumineuse et aérée dans toute la propriété. Avec un accès par deux rues et un garage privé et sécurisé pour deux voitures, cette villa offre commodité et polyvalence.

Cette propriété est proposée avec des conditions d'usufruit, ce qui en fait un investissement attractif et unique sur le marché. Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir une villa avec un grand potentiel dans un emplacement privilégié à Tenerife Sud!

IBI: €664/an.

Référence Asten Realty: 9018.



