

Bungalow de 2 chambres - Playa de Las Américas - San Sofé - 9023

Type de propriété	Bungalow		
Lieu	Playa de Las Américas, Arona		
Résidentiel	San Sofé		
Vues	Vue jardin		
Vente	450 000 €	Code	9023
Construit	72m²	Utile	47m²
Terrasse	18m²	Jardin	6m²
Balcon	Oui	Cuisine	Americaine
Chambres à coucher	2	Salles de bain	1
Mobilier	Mobilier optionel		

A vendre : Appartement de 2 chambres à coucher dans Bungalow San Sofe, Playa de Las Américas

Opportunité unique dans l'un des quartiers les plus exclusifs et les plus recherchés de Playa de Las Américas ! Cet appartement de 2 chambres dans le complexe Bungalow San Sofe se trouve à quelques pas de la plage principale et à seulement quelques mètres des populaires Playa de Troya et Playa El Bobo. Sa situation au cœur de la ville vous permet de profiter de tous les services nécessaires à portée de main, tels que les magasins, les restaurants et les options de divertissement.

Grâce à sa situation privilégiée, vous pourrez oublier la voiture, car tout est accessible à pied, ce qui vous permettra de profiter du confort et du style de vie dynamique de la région. Cette propriété est également un investissement exceptionnel, avec un grand potentiel de revenus grâce à des plateformes telles que Airbnb et Booking, en raison de son emplacement dans une zone hautement touristique.

Une caractéristique importante à souligner est que la propriété a deux accès indépendants, ce qui offre la possibilité de la diviser en deux appartements différents, augmentant ainsi sa rentabilité !

La propriété a besoin d'être rénovée, ce qui vous permettra de la personnaliser selon vos goûts et vos besoins.

Frais de communauté : €55/mois IBI : €350/an

Référence Asten Realty : 9023

Traduit avec DeepL.com (version gratuite)

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96



