

# Appartement de 1 chambre - Torviscas Bajo - Villas de Fañabé - 9027

|                   |                                    |                    |                        |
|-------------------|------------------------------------|--------------------|------------------------|
| Type de propriété | <b>Appartement</b>                 |                    |                        |
| Lieu              | <b>Torviscas Bajo, Adeje</b>       |                    |                        |
| Résidentiel       | <b>Villas de Fañabé</b>            |                    |                        |
| Piscine           | <b>Piscine communautaire</b>       |                    |                        |
| Vues              | <b>Vue l'intérieur, Vue jardin</b> |                    |                        |
| Vente             | <b>255 000 €</b>                   | Code               | <b>9027</b>            |
| Construit         | <b>51m<sup>2</sup></b>             | Utile              | <b>39m<sup>2</sup></b> |
| Terrasse          | <b>12m<sup>2</sup></b>             | Jardin             | <b>28m<sup>2</sup></b> |
| Cuisine           | <b>Americaine</b>                  | Chambres à coucher | <b>1</b>               |
| Salles de bain    | <b>1</b>                           |                    |                        |

Appartement de 1 chambre avec jardin dans un quartier privilégié du sud de Tenerife, à quelques minutes de marche des meilleures plages de l'île : Playa Fañabé et Playa del Duque. La propriété est située au rez-de-chaussée du complexe Castalia Park (Villas de Fañabé). Le complexe dispose d'espaces verts, de plusieurs piscines, de solariums confortables et d'une réception ouverte 24 heures sur 24.

L'appartement a une surface construite de 51 m2 et se compose d'un salon spacieux avec cuisine ouverte et accès direct à une terrasse de 12 m2, reliée au jardin privé, d'une chambre à coucher et d'une salle de bains. Il se trouve dans une partie calme du complexe, avec un accès facile à la piscine.

Il est vendu non meublé et sans installations.

L'emplacement idéal à proximité des plages, entouré de centres commerciaux, de restaurants, de la promenade, bien communiqué avec l'autoroute du Sud, fait de cette propriété une opportunité imbattable !

IBI : €255/an.

Frais de communauté : €163/mois (comprenant l'électricité et l'eau).

Référence Asten Realty : 9027.

NOTE IMPORTANTE : LES PHOTOS PRÉSENTÉES NE CORRESPONDENT PAS AUX APPARTEMENTS À VENDRE ; IL S'AGIT DE PHOTOS D'EXEMPLE D'UN AUTRE APPARTEMENT DANS LE MÊME COMPLEXE.



