

# Appartement de 3 chambres - Icod de Los Vinos - 9028

Type de propriété	<b>Appartement</b>		
Lieu	<b>Icod de Los Vinos</b>		
Vues	<b>Vue mer, Vue panoramique</b>		
Vente	<b>225 000 €</b> <b>240 000 €</b>	Code	<b>9028</b>
Construit	<b>98m<sup>2</sup></b>	Terrasse	<b>3m<sup>2</sup></b>
Balcon	<b>Oui</b>	Cuisine	<b>Americaine</b>
Chambres à coucher	<b>3</b>	Salles de bain	<b>2</b>
Étage	<b>3</b>	Mobilier	<b>Meublé</b>

A vendre appartement confortable de 98 m2 avec 3 chambres et 2 salles de bain au 3ème étage dans le centre d'Icod de los Vinos. Il s'agit d'un immeuble indépendant avec ascenseur, qui compte 4 étages et 9 appartements. Il y a une grande terrasse commune et un débarras privé sur le toit. En outre, il y a une école et un jardin d'enfants à 100 m et la plage de San Marcos est à 5 minutes en voiture. Le musée des papillons, le musée des poupées, le dragonnier et de nombreux sentiers de randonnée sont accessibles à pied.

Appartement entièrement rénové avec balcon et vue magnifique sur la ville et l'océan. Salle de séjour spacieuse et lumineuse avec éclairage sur plusieurs niveaux, cheminée artificielle et climatisation. Cuisine ouverte équipée de tous les appareils nécessaires. 3 chambres à coucher, dont une avec salle de bains, armoire encastrée et fenêtre panoramique avec vue sur les montagnes.

La propriété dispose d'une licence et est avantageuse pour les locations à court terme. Si elle est achetée, elle peut être utilisée comme résidence principale ou comme investissement.

Vendu entièrement meublé.

IBI : €206/an.

Frais de communauté : €57/mois.

Référence Asten Realty : 9028.

