

# Villa de Luxe de 5 chambres - Abama - 9036

Type de propriété	<b>Villa</b>		
Lieu	<b>Abama, Guía de Isora</b>		
Piscine	<b>Piscine privé</b>		
Vues	<b>Vue mer, Vue montage, Vue jardin, Vue piscine, Vue sur le golf, Vue panoramique</b>		
Vente	<b>6 000 000 €</b>	Code	<b>9036</b>
Construit	<b>807m<sup>2</sup></b>	Utile	<b>396m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>Oui</b>	Jardin	<b>680m<sup>2</sup></b>
Garage	<b>Oui</b>	Cuisine	<b>Indépendante</b>
Chambres à coucher	<b>5</b>	Salles de bain	<b>7</b>
Mobilier	<b>Meublé</b>		

Découvrez le summum du luxe dans cette villa spectaculaire située dans le quartier exclusif d'Abama, Guía de Isora, Tenerife. Avec une vue inégalée sur l'océan Atlantique, les îles de La Gomera et de La Palma, ainsi que sur Los Gigantes et le prestigieux terrain de golf d'Abama, cette propriété représente le summum de l'élégance et du confort.

Conçue par un architecte de renom et construite en 2022, cette villa s'étend sur trois niveaux sur un vaste terrain de 807 m<sup>2</sup>. Avec une surface habitable de 396 m<sup>2</sup>, chaque recoin de cette résidence a été conçu pour offrir une expérience de vie sophistiquée et moderne.

Au rez-de-chaussée, en entrant, vous serez accueilli par un spacieux salon et une salle à manger qui s'ouvrent sur une terrasse, permettant une connexion directe avec l'extérieur depuis toutes les pièces. La cuisine séparée, haut de gamme et entièrement équipée, est un rêve pour les gourmets. Le rez-de-chaussée comprend également des toilettes pour les invités, un bureau et deux chambres spacieuses, toutes deux dotées d'une salle de bains privative et d'un accès direct à l'espace piscine sur la terrasse. Entourée de jardins luxuriants et de plusieurs terrasses s'étendant sur 680 m<sup>2</sup>, la villa offre des espaces extérieurs idéaux pour la détente et les loisirs.

Le luxe se poursuit à l'étage supérieur, où vous trouverez deux autres chambres, chacune avec sa propre salle de bains et son dressing. Le joyau de ce niveau est la terrasse panoramique, qui comprend un jacuzzi et un sauna, créant ainsi une oasis privée avec des vues à couper le souffle.

Le niveau inférieur abrite une cinquième chambre avec salle de bains attenante, un gymnase entièrement équipé, une buanderie et deux garages fermés pouvant accueillir jusqu'à quatre véhicules, garantissant ainsi sécurité et confort.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

Cette villa est équipée d'un ascenseur, de l'air conditionné, de systèmes domotiques et de technologie intelligente, et est vendue entièrement meublée, prête à être appréciée. Ne manquez pas l'opportunité d'acquérir ce bijou architectural dans l'un des endroits les plus privilégiés de Tenerife, contactez-nous pour plus d'informations et pour organiser une visite ! Référence Asten Realty : 9036.



