

# Duplex de 1 chambre - San Eugenio Alto - Caledonia Park - 9052

Type de propriété	<b>Duplex</b>		
Lieu	<b>San Eugenio Alto, Adeje</b>		
Résidentiel	<b>Caledonia Park</b>		
Piscine	<b>Piscine communautaire</b>		
Vues	<b>Vue mer, Vue panoramique</b>		
Vente	<b>199 000 €</b>	Code	<b>9052</b>
Construit	<b>65m<sup>2</sup></b>	Utile	<b>49m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>16m<sup>2</sup></b>	Cuisine	<b>Americaine</b>
Chambres à coucher	<b>1</b>	Salles de bain	<b>1</b>

## Offre exceptionnelle !

Nous proposons à la vente un magnifique duplex dans le complexe résidentiel Caledonia Park, en plein centre de la zone touristique de Tenerife, à Costa Adeje. Cette propriété se compose de 3 étages, au premier étage se trouve le salon-cuisine et la terrasse. Au premier étage, il y a une chambre spacieuse avec une armoire encastrée et une salle de bains avec baignoire. Au troisième étage, il y a une grande terrasse avec des vues panoramiques sur la mer et la Costa Adeje.

Le duplex est entièrement rénové et équipé de tout le nécessaire pour un séjour confortable et ne nécessite aucun investissement supplémentaire.

Le complexe dispose de tous les services nécessaires, tels que le système de contrôle d'accès, des places de parking, une piscine commune, un court de tennis, un service de nettoyage, etc. Dans les environs immédiats du complexe, on trouve des supermarchés, des centres de loisirs, des arrêts de transport, des hôtels, des centres de beauté et des pharmacies. La plage la plus proche se trouve à moins d'un kilomètre.

Vous pourrez profiter chaque jour de levers et de couchers de soleil à couper le souffle, avec des vues sur les îles Canaries les plus proches telles que La Gomera, El Hierro et La Palma. Ne manquez pas cette merveilleuse opportunité d'acheter votre propre maison paradisiaque sur l'île de Ténériffe !

Frais de communauté : €88/mois.

IBI : €285/an.

Référence Asten Realty : 9052.

