

# Maison de 3 chambres - Adeje - 9062

Type de propriété	<b>Maison</b>		
Lieu	<b>Adeje, Adeje</b>		
Vues	<b>Vue rue</b>		
Vente	<b>899 000 €</b>	Code	<b>9062</b>
Parcelle	<b>386m<sup>2</sup></b>	Construit	<b>202m<sup>2</sup></b>
Utile	<b>152m<sup>2</sup></b>	Terrasse	<b>Oui</b>
Garage	<b>Oui</b>	Cuisine	<b>Americaine</b>
Chambres à coucher	<b>3</b>	Salles de bain	<b>2</b>

Maison individuelle au cœur de Los Olivos, Adeje !

Nous vous présentons cette magnifique maison individuelle située dans le quartier central et calme de Los Olivos, Adeje. Avec 3 chambres spacieuses, cette propriété est conçue pour le confort et l'espace, parfaite à la fois pour une résidence permanente et un excellent investissement locatif.

La chambre principale dispose d'une grande salle de bains attenante avec une grande douche à l'italienne, idéale pour un maximum d'intimité et de confort. La deuxième salle de bains est spacieuse et dotée d'une fenêtre, ce qui apporte lumière naturelle et fraîcheur. L'appartement dispose d'un salon spacieux et d'une cuisine ouverte au concept moderne, avec des appareils Bosch haut de gamme, parfaits pour les réunions de famille ou les dîners entre amis. Ses grandes fenêtres dans toutes les pièces remplissent la maison de lumière naturelle et créent une atmosphère chaleureuse et accueillante.

Les espaces extérieurs permettent de profiter pleinement de la maison. La terrasse enveloppante est idéale pour créer un espace extérieur où l'on peut profiter du beau temps, se détendre ou recevoir des invités. Son jardin en gazon artificiel nécessite peu d'entretien et est parfait pour profiter du soleil ou des loisirs. Il y a la possibilité de construire une piscine et d'ajouter un premier étage, ce qui offre un potentiel supplémentaire pour l'expansion de la maison.

Cette fabuleuse propriété dispose de quelques caractéristiques supplémentaires essentielles pour compléter une maison :

- Climatisation dans la première chambre et le salon, assurant une température confortable tout au long de l'année.
- Garage fermé pour une voiture, qui peut être adapté pour deux, avec chargeur électrique et une grande buanderie et un espace de stockage, offrant fonctionnalité et commodité.

Ceux qui connaissent Adeje savent que cette maison est située dans une zone très calme et bien connectée, ce qui en fait la maison idéale pour ceux qui recherchent une maison confortable au cœur de la ville.

Construite en 1995 et entièrement rénovée en 2019. Vendue non meublée.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

IBI : €450/an.

Référence Asten Realty : 9062.



